

OBEC JELKA

Úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku

Mierová ul. č. 959/17, 925 23 Jelka

Číslo: OcÚJE-1689/2026

V Jelke dňa: 28.09.2026

TS1

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

o začatí konania o stavebnom zámere a nariadenie ústneho pojednávania a miestnej obhliadky

Stavebníci **René Márton r. Márton bytom Fábryho 1140/6, 925 23 Jelka a Renáta Dömötörövá r. Dömötörövá bytom Hollého 2154/5, 903 01 Senec** (ďalej len „stavebníci“) podali dňa 23.09.2026 na Obec Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku, žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“). Uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere, podľa § 48 Stavebného zákona.

Typ žiadosti: odstránenie stavby

Identifikačné údaje stavby: samostatná stavba

Identifikačný kód stavby (podľa vyhlášky č. 59/2025 Z. z. o členení stavieb): 1314

Členenie stavby/číslo stavby: 01, číslo stavebného objektu: S01 - Sklad

Názov stavby:

„Sklad“

Miesto stavby: Kraj Trnavský, Okres Galanta, Obec Jelka **na pozemku reg. KN „C“ s parc. č. 553/8 a 553/1 v kat. území Jelka, v zastavanom území obce Jelka, ul. Školská.**

Stavba skladu bez súpisného čísla na pozemku *reg. KN „C“ s parc. č. 553/8 v kat. území Jelka, v zastavanom území obce Jelka* je vedená v LV č. 1212 vo vlastníctve stavebníkov.

Pozemok *reg. KN „C“ s parc. č. 553/1 v k. ú. Jelka, v zastavanom území obce Jelka* je vedený v Liste vlastníctva pod č. 1212 vo vlastníctve stavebníkov.

Rozsah stavby:

Jedná sa o odstránenie stavby skladu bez súpisného čísla. Pôdorysný tvar budovy má členitý tvar. Celková šírka stavby je 10,11 m a dĺžka 11,75 m. Budova je založená na základových pásoch. Stavba je zastrešená sedlovou v kombinácii pultovej strechy tvorenou klasicky viazaného krovu so plechovou strešnou krytinou.

Obec Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku ako príslušný stavebný úrad podľa § 12 písm. c) a § 15 ods. 1 stavebného zákona a v zmysle § 2, písm. e), zák. č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. 18 ods. 2 § 48 § 51 a § 53 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie konania o stavebnom zámere v zmysle § 18 ods. 2 Stavebného zákona, „Sklad“ na pozemku reg. KN „C“ s parc. č. 553/8 a 553/1 v kat. území Jelka, v zastavanom území obce Jelka, ul. Školská a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie a miestnej obhliadky vo veci žiadosti, ktoré sa uskutočnia

dňa 26.10.2026 (pondelok) so začiatkom o 09.00 hod. na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Jelke, na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku, Mierová ul. 959/17, 925 23 Jelka a pri ústnom konaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky k predmetu žiadosti uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom zastupovaného.

V súlade s ust. § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, je možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V zmysle § 52 ods. 5 stavebného zákona, správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

Vybavuje: Ing. D. Vétricková tel. č. 031/ 7876 182, tlačidlo 2.,
stavebnyurad@jelka.sk.

Ing. Gabriel Kiš
starosta obce

Verejná vyhláška:

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky. Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov. Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 Stavebného zákona.

Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia Obce Jelka, úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku pod č. OcÚJE-1689/2026 zo dňa 28.09.2026.

Vyvesené dňa:.....28.09.2026..... Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:

1. na úradnej tabuli na webovom sídle Obce Jelka (www.jelka.sk),
2. na úradnej tabuli Obce Jelka, ktorá sa nachádza v budove Obecného úradu v Obci Jelka, ulica Mierová č. 959/17, 925 23 Jelka,
3. na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET).

Zverejnené na CUET a vyvesenie na úradnej tabuli:

ID

ID CUET

Doručí sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky (*Rozdeľovník k spisu č. OcÚJE-1689/2026*):

1. René Márton, Fábryho 1140/6, 925 23 Jelka
Korešpondenčná adresa: Školská 438, 925 23 Jelka
2. Renáta Dömötörövá, Hollého 2154/5, 903 01 Senec
Korešpondenčná adresa: Školská 438, 925 23 Jelka
3. Ladislav Varjú – CROW-LINE, Mierová 950/8, 925 23 Jelka
4. MRÁZ KONT s. r. o., Hlavná 508/69, 925 23 Jelka
5. Peter Herda, Stromová 1721/20, 974 01 Banská Bystrica (LV č. 1239, p. č. „C“ 554/2, 554/1 k. ú. Jelka)
6. Mgr. Oľga Herdová, Stromová 1721/20, 974 01 Banská Bystrica (LV č. 1239, p. č. „C“ 554/2, 554/1 k. ú. Jelka)
7. DUDASOVA IDA r. SZULLOVA, SK (LV č. 1213, p. č. „C“ 552/2 v k. ú. Jelka)
8. SZULL ARPAD, SK (LV č. 1213, p. č. „C“ 552/2 v k. ú. Jelka)
9. SZULLOVA VIKTORIA, SK (LV č. 1213, p. č. „C“ 552/2 v k. ú. Jelka)
10. k spisu