

OBEC JELKA

Úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku

Mierová ul. č.959/17, 925 23 Jelka

Číslo: OcÚJE-96/2025

V Jelke dňa: 29.10.2026

TX2

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

**o začatí konania o zmene územného rozhodnutia s upustením od ústneho pojednávania
spojeného s miestnym zisťovaním**

Investor **Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518** poverenou osobou **Ing. Eva Zlatošová, bytom Javorová 2095/14, 927 01 Šaľa**, podal dňa 16.01.2025 na Obec Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku, návrh na zmenu územného rozhodnutia na stavbu:

„Distribučná sústava_OKS_Jelka Mostová, VNK, TS, NNV

SO 01 – Nový podzemný VN kábel + UOK

SO 02 – Nová kiosková transformačná stanica

SO 03 – Nový podzemný NN kábel + UOK

PS 01 – TS technológia“

na pozemku reg. KN „C“ s parc. č. 28/3, 28/1, v katastrálnom území Nová Jelka, v zastavanom území obce Jelka na pozemku reg. KN „E“ s parc. č. 128/1 v katastrálnom území Nová Jelka, v zastavanom území obce Jelka na pozemku reg. KN „E“ s parc. č. 1174/1, 1176/1 v katastrálnom území Jelka, v zastavanom území obce Jelka a na pozemku reg. KN „C“ s parc. č. 302/1, 433 v katastrálnom území Jelka, v zastavanom území obce Jelka. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene územného rozhodnutia.

Obec Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku vydala územné rozhodnutie dňa 30.01.2023 pod č. OcÚJE-1245/2022 na stavbu „Distribučná sústava_OKS_Jelka Mostová, VNK, TS, NNV, SO 01 - Nové VN Káblové vedenie s UOK, SO 02 - Nová kiosková transformačná stanica, SO 03 - Nové NN káblové vedenie, SO 04 - Rekonštrukcia vzdušného NN vedenia, PS 01 – Kiosková TS technológia“ s právoplatnosťou dňa 10.03.2023.

Konanie o zmene územného rozhodnutia sa vedie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom rozhodovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“), v súlade s § 84 ods. 4 písm. a) a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), keďže žiadosť bola podaná pred 01.04.2025, t. j. pred účinnosťou Stavebného zákona.

V rozsahu zmeny:

Zmena územného rozhodnutia spočíva v zmene trasy výstavby elektroenergetických zariadení a rekonštrukciou existujúcich elektroenergetických zariadení. Stavba sa člení podľa predloženej dokumentácie na nasledovné stavebné objekty: SO 01 – Nový podzemný VN kábel + UOK, SO 02 – Nová kiosková TS, SO 03 – Nový podzemný NN kábel + UOK, SO 04 – Rekonštrukcia vzdušného NN vedenia, SO 05 – Prekládka vodičov VO, PS 01 – TS technológia.

Obec Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. a v zmysle § 2 písm. e., zákon č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 36 a § 41 zákona č. 50/1976 Zb. s poukazom na § 84 ods. 4 písm. a) a ods. 8 Stavebného zákona,

oznamuje

začatie konania o zmene územného rozhodnutia a vzhľadom nato, že návrh je súlade s územným plánom obce Jelka, Obec Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku podľa § 36 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. súčasne **upúšťa** od ústneho pojednávania.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská k predmetu žiadosti uplatniť najneskôr do **7 dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Jelke, na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku, **v termíne vopred dohodnutom telefonicky alebo prostredníctvom e-mailu.**

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom zastupovaného.

tel. č. 031/7876132, stavebnyurad@jelka.sk.

Ing. Gabriel Kiš
starosta obce

Verejná vyhláška:

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky. Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. a v súlade § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov. Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:

1. na úradnej tabuli na webovom sídle Obce Jelka (www.jelka.sk),
2. na úradnej tabuli Obce Jelka, ktorá sa nachádza v budove Obecného úradu v Obci Jelka, ulica Mierová č. 959/17, 925 23 Jelka,
3. na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET).

Zverejnené na CUET a vyvesenie na úradnej tabuli: ID

ID CUET

Doručí sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky (Rozdeľovník k spisu č. OcÚJE-96/2025):

1. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava .
2. Ing. Eva Zlatošová, Javorová 2095/14, 927 01 Šaľa
3. Ing. Ivan Kurka, Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava .
4. Ravasz Jozef, Novojelčanská 792/28, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 28/3 k. ú. Nová Jelka, LV č. 1865)
5. RAVASZ Maximilian, 792, Jelka, 925 23, SK (p. č. 28/1 k. ú. Nová Jelka, LV č. 907)
6. Mária Ravaszová,, 792, Jelka, 925 23, SK (p. č. 28/1 k. ú. Nová Jelka, LV č. 907)
7. Ravasz Tomáš r. Ravasz, Novojelčanská 792/28, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 27/3, 27/1 k. ú. Nová Jelka, LV č. 1864)
8. Anót s.r.o., Školská 462/64, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 25/1 k. ú. Nová Jelka, LV č. 1846)
9. Molnosi Zoltán, Robotnícka, 1004/12, Veľké Úľany, 925 22, SK (p. č. 128/12, LV č. 1597)
10. Lucia Molnosiová r. Seböková, Hlavná, 1448/145, Jelka, 925 23, SK (p. č. 128/12, LV č. 1597)
11. HORVÁTH Michal, Hlavná 764, Jelka, SK (p. č. 242, LV č. 197)
12. Horváth Michal r. Horváth, Hlavná 764/108, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 242, LV č. 197)
13. Fülöpová Gertrúd r. Pongráczová, Nám.1.mája 69/45, Senec, PSČ 903 01, SK (p. č. 242, LV č. 197)
14. Havková Andrea r. Jambrichová Ing., Kyjevská 1897/13, Rožňava, PSČ 048 01, SK (p. č. 242, LV č. 197)

15. Mikóczi Róbert r. Mikóczi, Ďurgalova 3469/9, Bratislava, PSČ 811 07, SK (p. č. 242, LV č. 197)
16. Mikóczi Martin r. Mikóczi, Sadmelijská 7465/3, Bratislava, PSČ 811 07, SK (p. č. 242, LV č. 197)
17. Horváth Michal r. Horváth, Hlavná 764/108, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 242, LV č. 197)
18. Ravaszová Mária r. Horváthová, Novojelčianska 792/28, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 242, LV č. 197)
19. Horváth Gábor r. Horváth Mgr., Nová Ves 2221/18, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SK (p. č. 242, LV č. 197)
20. Horváth Michal r. Horváth, Hlavná 764/108, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 242, LV č. 197)
21. Obec-JELKA so sídlom v Jelke, Mierová č.959/17, SK (p. č. 1174/4, 301/2, 301/1 LV č. 1301) (p. č. 1176/1 LV č. 3636)
22. Melíšek Jozef r. Melíšek Bc., Ružová Dolina 1498/42, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 241/1, LV č. 1016)
23. MELIŠEK Tomáš, Hlavná 763/107, Jelka, SK (p. č. 241/1, LV č. 1016)
24. NAGY Peter r. Nagy, Hlavná 762/106, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 239/1, LV č. 1357)
25. Farkas Peter, Slnečná ulica, 1511/8, Jelka, 925 23, SK (p. č. 239/2, LV č. 4621)
26. Katarína Farkasová r. Mészárosová, Slnečná ulica, 1511/8, Jelka, 925 23, SK (p. č. 239/2, 239/3 LV č. 4621)
27. Bilková Lenka r. Bilková, Hlavná ulica 679/103, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 238/1, LV č. 221)
28. Bilková Jana r. Bilková, Hlavná ulica 679/103, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 238/1, LV č. 221)
29. NAGYOVÁ Helena r. Patassyová, Ružová Dolina 672, Jelka, SK (p. č. 237, LV č. 715)
30. Hakszer Richard r. Hakszer Mgr., Kostolná 680/1, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 201/1, 201/2 LV č. 353)
31. Vitáloš Robert r. Vitáloš, Hlavná 677/101, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 235/1, LV č. 562)
32. Vitáloš Robert r. Vitáloš, Hlavná 677/101, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 235/1, LV č. 562)
33. Trela Michal, Hlavná, 678/102, Jelka, 925 23, SK (p. č. 202/2, LV č. 140)
34. Terézia Trelová r. Bobisová, Hlavná, 678/102, Jelka, 925 23, SK (p. č. 202/2, LV č. 140)
35. Tamás Rita r. Radványi Mgr., Ulica Alberta Molnára Szenciho 644/5, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 203, 206 LV č. 286)
36. R.Company SK s.r.o., Hlavná 675, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 234, LV č. 2068)
37. CHLPOŠOVÁ Ľudmila r. Dejová, Hlavná 673/97, Jelka, SK (p. č. 218/6, LV č. 1078)
38. Ravasz Ladislav, Dunajská, 1323/39, Jelka, 925 23, SK (p. č. 210/1, LV č. 4630)
39. Lýdia Ravasz, Dunajská, 1323/39, Jelka, 925 23, SK (p. č. 210/1, LV č. 4630)
40. Tánczos Karol, Lachova, 1601/21, Bratislava, 851 03, SK (p. č.207/1, LV č. 649)
41. Jarmila Tánczosová r. Krajníková, Lachova, 1601/21, Bratislava, 851 03, SK (p. č.207/1, LV č. 649)
42. Tánczosová Mária r. Botyánszká, Lachova 1601/21, Bratislava, PSČ 851 03, SK (p. č.207/1, LV č. 649)
43. MOLITORIS Róbert, Smreka, 1, Ba-m.č. Jarovce, SK (p. č. 187/2,187/3 LV č. 365)
44. Zuzana MOLITORISOVÁ r. Mészárosová, Smreka, 1, Ba-m.č. Jarovce, SK (p. č. 187/2, 187/3 LV č. 365)
45. MÉSZÁROS Mikuláš Pri Dynamitke, 12, Bratislava, SK (p. č. 187/2, 187/3 LV č. 365)
46. Barbora MÉSZÁROSOVÁ r. Valacsayová, Pri Dynamitke, 12, Bratislava, SK (p. č. 187/2, 187/3 LV č. 365)

47. Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku Cirkevný zbor Jelka, Jamová 610/4, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 304/1, 305/1 LV č. 1403)
48. KOCZMAN Jozef r. Koczman, Ul. Krížna 1048/32, VEĽKÉ ÚĽANY, PSČ 925 22, SK (p. č. 310, 309/3, 309/1 LV č. 460)
49. KOČMANOVÁ Iveta, Mierová 949, Jelka, PSČ 92523, SK (p. č. 310, 309/3, 309/1 , LV č. 460)
50. ROHÁR Ondrej, Hlavná 604/92, Jelka, SK (p. č. 310, 309/3, 309/1, LV č. 460)
51. Boroš Levente r. Boroš, Mierová 966/24, Jelka, PSČ 925 23, SK (p. č. 302/2, 306/1, 309/1, LV č. 307)
52. Cerulíková Alena r. Križanová, Podzáhradná 10064/5, Bratislava, PSČ 821 06, SK (p. č. 309/2, LV č. 1413)
53. CERULÍK Ferdinand, Podzáhradná 5, Bratislava, SK (p. č. 309/2, LV č. 1413)
54. Deáková Jana r. Deáková, Štermenská 548/5, Jelka, PSČ 92523, SK (p. č. 358/1 LV č. 2952)
55. k spisu

- dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté právnické osoby

1. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Galante, Parková 1607/10, 924 01 Galanta
2. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
3. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
4. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta – odpadové hospodárstvo
5. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta – úsek ochrany vôd
6. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta – ochrana prírody a krajiny
7. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
8. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, útvar vedúceho hygienika rezortu oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody č. 6, P. O.BOX 100, 810 05 Bratislava
9. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., odštepny závod Šaľa, P. Pázmaňa 4, 927 01 Šaľa
10. SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
11. MAXNETWORK, s. r. o., Kapitána Jána Nálepku 866/18, 925 22 Veľké Úľany
12. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava