

# OBEC JELKA

## Úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku

Mierová ulica č. 959/17, PSČ 925 23

Číslo: OcÚJE-1464/2024  
TW1

V Jelke dňa: 18.09.2024

### OZNÁMENIE

#### o začatí konania o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie a nariadenia ústneho konania

Stavebník **Vojtech László, bytom Školská 417/17, 925 23 Jelka**, podal dňa 20.08.2024 na Obecný úrad Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku, žiadosť o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie, zhotovenú a užívanú bez povolenia stavebného úradu alebo v rozpore s ním od 01.01.1990 do 31.03.2024 pre stavbu:

#### „Rodinný dom“

Stavba je realizovaná na novovytvorenom pozemku reg. „C“ s parc. č. 565/3 v k. ú. Jelka, v zastavanom území obce Jelka, ktorý vznikol oddelením od pozemku reg. KN „C“ parc. č. 565/1 a 566/1 v k. ú. Jelka, v zastavanom území obce Jelka.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie.

Obec Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom rozhodovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a v zmysle § 2, písm. e., zák. č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v súlade s ust. § 140d ods. 1 až 10 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

#### oznamuje

začatie konania o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie „Rodinný dom“ na novovytvorenom pozemku reg. „C“ s parc. č. 565/3 v k. ú. Jelka, v zastavanom území obce Jelka, ktorý vznikol oddelením od pozemku reg. KN „C“ parc. č. 565/1 v k. ú. Jelka, v zastavanom území obce Jelka, a súčasne nariaďuje prejednanie predloženej žiadosti v ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

**dňa 08.10.2024 (utorok) so začiatkom o 10:00 hod. na mieste stavby.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Obecnom úrade v Jelke, na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku a pri ústnom konaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská k predmetu žiadosti uplatniť najneskôr pri tomto ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom zastupovaného.

Vybavuje: Ing. arch. Silvia Varjú, tel. č. 031/7876132, stavebnyurad@jelka.sk.

**Ing. Gabriel Kiš**  
starosta obce

Doručí sa:

1. Vojtech László, Školská 417/17, 925 23 Jelka
2. Ladislav Varjú, CROW-LINE, Mierová 950/8, 925 23 Jelka
3. Zsolt Nágel, Štermenská 578/36, 925 23 Jelka
4. CSIBRI Ján, SK
5. CSIBRI Vincent, SK
6. CSIBRI Michal, SK
7. CSIBRI Benjamín, SK
8. LETUŠEK Ladislav, 205/5, SK
9. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, Ul. 29. augusta 10, 924 01 Galanta
10. k spisu

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.*

Vyvesené dňa:.....23.09.2024..... Zvesené dňa: .....