

# OBEC JELKA

## Úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku

*Mierová ul. č.959/17, 925 23 Jelka*

Číslo: OcÚJE-581/2025

V Jelke dňa: 20.08.2025

TX1

### OZNÁMENIE

#### **o začatí spojeného územného konania o umiestnení stavby a stavebného konania a upustenie od ústneho konania**

Stavebníčka **Szilvia Süllová r. Süllová bytom Jókaiho 1174/8, 925 23 Jelka**, podala dňa 14.03.2025 na Obec Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**„Cukráreň–Kaviareň - novostavba“**

**na pozemku reg. KN „C“ s parc č. 299/2 v katastrálnom území Jelka, v zastavanom území obce Jelka.**

Konanie vo veci spojeného územného konania o umiestnení stavby a stavebného konania sa vedie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom rozhodovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“), v súlade s § 84 ods. 4 písm. a) a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), keďže žiadosť bola podaná pred 01.04.2025, t. j. pred účinnosťou Stavebného zákona.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie, pričom územné konanie o umiestnení stavby bolo spojené so stavebným konaním podľa § 39 a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. v spojení s § 84 ods. 4 písm. a) a b) Stavebného zákona.

Obec Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. a v zmysle § 2 písm. e., zákon č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 36 a § 39a ods. 4 v spojení § 61 zákona č. 50/1976 Zb. s poukazom na § 84 ods. 4 písm. a) a ods. 8 Stavebného zákona,

### **oznamuje**

začatie stavebného konania a súčasne **upúšťa** od ústneho pojednávania.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská k predmetu žiadosti uplatniť najneskôr do **7 dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Jelke, na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku, **v termíne vopred dohodnutom telefonicky alebo prostredníctvom e-mailu.**

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom zastupovaného.

Vybavuje: Ing. Dušana Vétricková, tel. č. 031/7876132, stavebnyurad@jelka.sk.

**Ing. Gabriel Kiš**  
starosta obce

Doručí sa:

1. Szilvia Süllová, Jókaiho 1174/8, 925 23 Jelka
2. Ladislav Varjú – CROW-LINE, Mierová 950/8, 925 23 Jelka
3. Zsolt Nágel, Štermenská 578/36, 925 23 Jelka
4. Tomáš Ďurža, Oľdza č. 166, 930 39 Oľdza
5. Helena Gaľová, Hlavná 605/93, 925 23 Jelka
6. Sebastián Nicolas Bernardo, Súmračná 32, 811 07 Bratislava
7. Monika Pulína Bernardo, Súmračná 32, 811 07 Bratislava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská 2352/62, 924 81 Galanta
9. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
10. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Galante, Okresný dopravný inšpektorát v Galante, Oddelenie výkonu služby, Hlavná 13, 924 52 Galanta
11. SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
12. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Odštepny závod Šaľa, P. Pázmaňa 4, 927 01 Šaľa
13. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
16. k spisu

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. JÁN SEBOK, SK
2. JOLANA SEBÖKOVÁ r. MIKLÓSOVÁ, SK

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa: .....