

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE JELKA

K bodu: **S p r á v a** o výsledku kontroly prevodu majetku za rok 2024

Predkladá a spracovala :
Mgr. Mária Tomovičová

Návrh na uznesenie Obecné zastupiteľstvo obce Jelka po prerokovaní predloženého materiálu:

OZ Obce Jelka - **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce o prevode majetku.

Mgr. Mária Tomovičová, hlavná kontrolórka obce Jelka

SPRÁVA O VYKONANEJ KONTROLE

Kontrola bola vykonaná v súlade s ust. § 18f ods. 1 písm. i., zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Hlavný kontrolór Obce Jelka

Kontrolovaný subjekt: Obecný úrad Jelka

Predmet kontroly:

Preveriť hospodárenie s nehnuteľným majetkom obce- skontrolovať vykonávanie prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

Cieľom kontroly:

Overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s majetkom obce.

Podľa §18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení je hlavný kontrolór povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.

Bola vykonaná kontrolu prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce zameraná na kontrolu dodržiavania a uplatňovania zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení od 1.11.2023 (ďalej len „zákon o majetku obcí“).

Legislatíva- právne predpisy:

- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene
- zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora
- zákon č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci
- zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite (ďalej len „zákon o finančnej kontrole“)
- zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám
- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jelka zo dňa 04.06.2024

Kontrola prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce

V zmysle § 9a zákona o majetku obcí prevody vlastníctva majetku obce sa musia vykonať

- a) na základe obchodnej verejnej súťaže,
- b) dobrovoľnou dražbou alebo
- c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

Obec v roku 2024 nerealizovala prevod vlastníctva nehnuteľného majetku dobrovoľnou dražbou a priamym predajom.

Obec v roku 2024 na základe obchodnej verejnej súťaže nerealizovala prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce.

Obec v roku 2024 nerealizovala prevody vlastníctva majetku formou predaja žiadateľovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa, teda postupom podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí.

Z predložených dokladov, zverejnených informácií a z verejne dostupných zdrojov (www.jelka.sk, www.crz.gv.sk) vyplynulo, že Obec Jelka v roku 2024 nevykonala prevod nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur.

Záver:

Kontrolou bolo zistené, že v roku 2024 nebol vykonaný prevod majetku ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.