



OBEC JELKA

Obecný úrad, Mierová ul. 959/17, 925 23 Jelka

Zverejnenie zámeru nájmu nehnuteľného majetku obce Jelka z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Jelka týmto zverejňuje zámer nájmu nižšie špecifikovaného pozemku, ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Jelka (o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 z celku), a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov.

Pozemok: časť pozemku (5 m²) parc. reg. „C“, parc. č. 376/8, výmera 793 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Jelka, obec Jelka, okres Galanta, evidované Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 1301 (ďalej len „pozemok“).

Obec Jelka po schválení obecným zastupiteľstvom obce Jelka má zámer prenajať pozemok žiadateľovi: **Packeta Slovakia s. r. o., so sídlom Kopčianska 3338/82A, Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 48 136 999** (ďalej len „žiadateľ“), a to z nižšie špecifikovaných dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

- ide o prenájom nehnuteľnosti, resp. jej časti s **malou výmerou** (5 m²), v súlade čl. 14, ods. 2, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jelka,
- prenájom majetku obce podporujúci **všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel** (umožnenie obyvateľom obce objednať si uloženie zásielok v zásielkovom boxe, s flexibilnou dobou prevzatia), v súlade s čl. 14, ods. 2, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jelka.

Obec Jelka má zámer prenajať pozemok za nájomné vo výške **1,00 € / 1 m² / ročne**, na dobu neurčitú, s možnosťou vypovedať zmluvu ktoroukoľvek zmluvnou stranou bez udania dôvodu, s vypovednou lehotou 3 mesiace, a to za účelom rozšírenia kapacity samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovania ďalších služieb, ktoré v oblasti prepravných služieb ponúka, v súlade s žiadosťou č. spisu OcÚJE-1026/2024 a jej prílohami.

V Jelke dňa 10.06.2024

Ing. Gabriel Kiš
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce Jelka odo dňa: 11.06.2024.

Zverejnené na webovom sídle obce www.jelka.sk odo dňa: 11.06.2024.
