



OBEC JELKA

Obecný úrad, Mierová ul. 959/17, 925 23 Jelka

Zverejnenie zámeru nájmu nehnuteľného majetku obce Jelka z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Jelka týmto zverejňuje zámer nájmu nižšie špecifikovaného pozemku, ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Jelka (o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 z celku), a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov.

Pozemok: časť pozemku (1 m x 1 m a 3,5m x 4 m, t. j. spolu 15 m²) parc. reg. „E“, parc. č. 1174/1, výmera 45022 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Jelka, obec Jelka, okres Galanta, evidované Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 3636 (ďalej len „pozemok“).

Obec Jelka po schválení obecným zastupiteľstvom obce Jelka má zámer prenajať pozemok žiadateľovi: **Pierre Baguette s. r. o., so sídlom Veľkouľanská 1716/9, Sládkovičovo, IČO: 36 255 220** (ďalej len „žiadateľ“), a to z nižšie špecifikovaných dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

- ide o prenájom nehnuteľnosti, resp. jej časti s malou výmerou (15 m²), v súlade čl. 14, ods. 2, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jelka,
- prenájom majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel (umožnenie nákupu občerstvenia v blízkosti základnej školy a autobusovej zastávky hromadnej dopravy), v súlade s čl. 14, ods. 2, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jelka.

Obec Jelka má zámer prenajať pozemok za nájomné vo výške **350,00 € / 15 m² / mesačne**, na dobu neurčitú, s možnosťou vypovedať zmluvu ktoroukoľvek zmluvnou stranou bez udania dôvodu, s výpovednou lehotou 3 mesiace, a to za účelom umiestnenia kiosku s totemom na samoobslužný predaj občerstvenia a nápojov, v súlade s žiadosťou č. spisu OcÚJE-1025/2024 a jej prílohami.

V Jelke dňa 06.09.2024

Ing. Gabriel Kiš
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce Jelka odo dňa: 06.09.2024.

Zverejnené na webovom sídle obce www.jelka.sk odo dňa: 06.09.2024.
