

Obec Jelka

Úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku

Mierová ul. č.959/17, 925 23 Jelka

Číslo: OcÚJE-366/2023
TX2

V Jelke dňa: 10.03.2023

OZNÁMENIE

o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením a upustenie od ústneho konania

Stavebník **Attila Bankó, bytom Nová cesta 1241/101, 925 23 Jelka** podal dňa 20.02.2023 na Obec Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku žiadosť o **zmenu stavby pred jej dokončením:**

„Novostavba jednopodlažného rodinného domu s ustupujúcim podlažím“

na pozemkoch s parc. č. 106/6, 106/2 a 106/3 v katastrálnom území Jelka, v obci Jelka, v zastavanom území obce Jelka vo vlastníctve stavebníka.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie o zmene stavby pred jej dokončením podľa § 68 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Obec Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom rozhodovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a v zmysle § 2, písm. e., zák. č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade s ust. § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a §11 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

oznamuje

začatie stavebného konania o zmene stavby pred jej dokončením „Novostavba jednopodlažného rodinného domu s ustupujúcim podlažím“ na pozemkoch parc. č. 106/6, 106/2 a 106/3 v katastrálnom území Jelka, v obci Jelka, v zastavanom území obce Jelka, a súčasne

upúšťa

od ústneho rokovania spojeného s miestnym zisťovaním.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Jelke, na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská k predmetu žiadosti uplatniť najneskôr **do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom zastupovaného.

Vybavuje: Ing. arch. Silvia Varjú, tel. č. 031/7876182, stavebnyurad@jelka.sk.

Ing. Gabriel Kiš
starosta obce

Doručí sa:

1. Attila Bankó, Nová cesta 1241/101, 925 23 Jelka
2. Jean Philippe Schmidt, Štermenská 585/41, 925 23 Jelka
3. Tichomír Gaspárecz, Hlavná 159/2, 925 23 Jelka
4. Dr. Mgr. Iveta Gaspáreczová, Hlavná 159/2, 925 23 Jelka
5. Mgr. Abdelmoneem Youssef Lenka Adel, Lietavská 9, 851 06 Bratislava
6. Pavol Zsigmond, Športová 959/2, 903 01 Senec
7. Iveta Zsigmondová, Športová 959/2, 903 01 Senec
8. Peter Horváth PH-projekt, Školská 1096/92, 925 23 Jelka
9. Pavol Száraz, Hlavná 1554, 925 22 Veľké Úľany
10. k spisu

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. Magdaléna Kisová, Vlárská 38, 831 01 Bratislava
2. JUDr. Pavol Kis, Vlárská 38, 831 01 Bratislava

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4, § 61 ods. 4 a § 69 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..15.03.2023..... Zvesené dňa:

ČESTNÉ PREHLÁSENIE

Dolu podpísaní dotknutí účastníci konania o zmene stavby pred jej dokončením:

„**Novostavba jednopodlažného rodinného domu s ustupujúcim podlažím**“

pre Obec Jelka, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku, týmto potvrdzujeme, že sme **osobne prevzali** oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením a upustenie od ústneho konania č. OcÚJE-TX2/366/2023 zo dňa **27.02.2023** a prehlasujeme, že **nemáme námietky** k predmetu žiadosti stavebníkov.

Meno: _____ **Dátum prevzatia:** _____ **Podpis:** _____

1. Attila Banko,
Nová cesta 1241/101, 925 23 Jelka
2. Schmidt Jean Philippe,
Štermenská 585/41, 925 23 Jelka
3. Tichomír Gasparez,
Hlavná 159/2, 925 23 Jelka
4. Dr. Mgr. Iveta Gasparezová,
Hlavná 159/2, 925 23 Jelka
5. Mgr. Abdelmoneem Youssef Lenka Adel,
Lietavská 9, 851 06 Bratislava
6. Magdaléna Kisová,
Vlárska 38, 831 01 Bratislava
7. JUDr. Pavol Kis,
Vlárska 38, 831 01 Bratislava
8. Peter Horváth PH-projekt,
Školská 1096/92, 925 23 Jelka
9. Pavol Száraz,
Hlavná 1554, 925 22 Veľké Úľany

