



# OBEC JELKA

Obecný úrad, Mierová ul. 959/17, 925 23 Jelka

---

## ZÁPISNICA

**z 11. plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jelka zo dňa 18.02.2025**

### **Prítomní:**

Starosta obce: Ing. Gabriel Kiš

Členovia OZ: Štefan Bohony, Mgr. Richard Hakszer PhD., Matilda Némethová, Ladislav Ravasz, Ing. Tomáš Ruman, Zoltán Szabó, Peter Török, Ing. Imrich Tumma

Ďalší prítomní: MSc. Melinda Németh – prednosta Obecného úradu v Jelke  
Mgr. Mária Tomovičová – hlavná kontrolórka obce Jelka  
Mgr. Gabriela Horváthová – zapisovateľka

Verejnosť: Marián Molnári

### **K bodu č. 1 programu – Zahájenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Jelka (ďalej aj „OZ“) otvoril a viedol starosta obce Jelka, Ing. Gabriel Kiš (ďalej len „starosta obce“), ktorý privítal prítomné osoby na 11. plánovanom zasadnutí OZ a skonštatoval, že oznámenie o termíne 11. plánovaného zasadnutia OZ spolu s navrhovaným programom bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce dňa 05.02.2025. Je prítomných 8 poslancov OZ, OZ je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

### **K bodu č. 2. programu – Schválenie programu zasadnutia**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ so zverejneným programom zasadnutia, ktorý bol nasledovný:

1. Zahájenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia
5. Interpelácia
6. Správa hlavnej kontrolórky obce Jelka o kontrolnej činnosti za rok 2024
7. Správa hlavnej kontrolórky obce Jelka o prevode majetku obce Jelka za rok 2024

8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jelka č. 1/2025 o určení výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť materskej školy, ktorej zriaďovateľom je obec Jelka
9. Nájom obecného bytu
10. Zvýšenie nájomného v miestnom zdravotnom stredisku
11. Centrálny krízový fond regionálnej a miestnej samosprávy Trnavského kraja
12. Diskusia
13. Záver

Starosta obce dal hlasovať o vyššie uvedenom programe zasadnutia OZ. Prítomní poslanci OZ program jednohlasne schválili.

Následne starosta obce vyzval poslancov OZ, aby uviedli, či majú nejaké pripomienky alebo návrhy na doplnenie programu zasadnutia OZ. Pripomienky ani návrhy na doplnenie programu zasadnutia OZ neboli.

### **K bodu č. 3 programu – Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie**

Starosta obce určil za zapisovateľku 11. plánovaného zasadnutia OZ Mgr. Gabrielu Horváthovú.

Za overovateľov zápisnice zasadnutia OZ starosta obce určil poslancov OZ: Štefan Bohony, Ladislav Ravasz.

Starosta obce za návrhovú komisiu 11. plánovaného zasadnutia OZ navrhol zvoliť nasledovných poslancov OZ: Peter Török, Matilda Némethová. Prítomní poslanci OZ jednohlasne zvolili návrhovú komisiu OZ vo vyššie uvedenom zložení.

### **K bodu č. 4 programu – Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia**

Starosta obce Jelka informoval, v akom štádiu je výkon uznesení z 5. neplánovaného zasadnutia OZ zo dňa 17.12.2024:

**a) Uznesenie č. 217./2024/NZ OZ - 5**

Schválenie Programového rozpočtu obce Jelka na rok 2025 a zobrať Návrhu programového rozpočtu obce Jelka na roky 2026 – 2027 na vedomie.  
*Obec hospodári v súlade so schváleným programovým rozpočtom.*

**b) Uznesenie č. 218./2024/NZ OZ - 5**

Neschválenie poskytnutia dotácie Rodičovskému združeniu pri ZŠ Jelka.  
*Oznámené zástupcovi Rodičovského združenia pri ZŠ Jelka.*

**c) Uznesenie č. 219./2024/NZ OZ - 5**

Schválenie nájmu obecného majetku, časti pozemku (15m<sup>2</sup>) parc. reg. „E“, parc. č. 1174/1, k. ú. Jelka, LV č. 3636 spoločnosti Pierre Baguette s. r. o. za účelom umiestnenia samoobslužného automatu na predaj občerstvenia.

*Zmluva so spoločnosťou Pierre Baguette s. r. o. bola podpísaná. Umiestnenie predajného automatu je v procese riešenia.*

**d) Uznesenie č. 220./2024/NZ OZ - 5**

Schválenie predaja spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/9 z celku k pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 880, k. ú. Jelka LV č. 731 do podielového spoluvlastníctva Heleny Szakálovej a Šarloty Hegyiovej za kúpnu cenu 2 976,30 €.

*Kúpna zmluva bola podpísaná. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol podaný. Čaká sa na rozhodnutie katastra nehnuteľností o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**e) Uznesenie č. 221./2024/NZ OZ - 5**

Schválenie nájmu obecného majetku, časti pozemku (1,11 m<sup>2</sup>) parc. reg. „C“, parc. č. 376/8, k. ú. Jelka, LV č. 1301 spoločnosti GLS General Logistics Systems Slovakia s. r. o. za účelom umiestnenia samoobslužného balíkomatu.

*Nájomná zmluva bola podpísaná. Umiestnenie predajného automatu je v procese riešenia.*

**f) Uznesenie č. 222./2024/NZ OZ - 5**

Zobratie na vedomie Žiadosti o dodanie – montáž klimatizačného zariadenia v Podnikateľskom inkubátore.

*Aktuálne je to v procese riešenia.*

**g) Uznesenie č. 223./2024/NZ OZ - 5**

Zobratie na vedomie Žiadosti Jednoty dôchodcov v Jelke o poskytnutie finančnej výpomoci.

*Aktuálne je to v procese riešenia.*

**h) Uznesenie č. 224./2024/NZ OZ - 5**

Zobratie na vedomie Správy nezávislého audítora z auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2023.

*Správa bola založená do účtovníctva.*

**i) Uznesenie č. 225./2024/NZ OZ - 5**

Zobratie na vedomie správy zo zasadnutia komisie pre kultúru a spoluprácu so spoločenskými organizáciami.

*Vytvorenie pracovnej skupiny za účelom výberu hrobov na ich zaradenie do zoznamu chránených hrobov obce je v procese riešenia.*

**j) Uznesenie č. 226./2024/NZ OZ – 5**

Vzatie na vedomie odstúpenia člena komisie Jána Slobodu z komisie pre verejnú bezpečnosť k 30.11.2024.

*Informácia o odstúpení člena komisie bola postúpená personálnemu oddeleniu.*

## **K bodu č. 5 programu – Interpelácia**

Starosta obce dal priestor na interpeláciu. Právo na interpeláciu nebolo využité.

## **K bodu č. 6 programu – Správa hlavnej kontrolórky obce Jelka o kontrolnej činnosti za rok 2024**

Starosta obce udelil slovo Mgr. Márii Tomovičovej, hlavnej kontrolórke obce Jelka, aby predniesla svoju správu o kontrolnej činnosti za rok 2024.

Mgr. Mária Tomovičová, hlavná kontrolórka obce Jelka v zhrnutí vo svojej správe uviedla nasledovné:

### **1. Kontrola financovania materskej školy so zameraním na vynakladanie verejných prostriedkov a nakladanie s obecným majetkom za rok 2023**

Kontrola bola zameraná na dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov pri hospodárení s finančnými prostriedkami a nakladaní s majetkom obce, zvereného do správy kontrolovanej organizácie, Materská škola – Óvoda – Jelka so zameraním na vynakladanie verejných prostriedkov a nakladanie s obecným majetkom. Organizácia predložila zriaďovateľovi na odsúhlasenie vzájomných účtovných vzťahov hlavnú knihu, zúčtovacie vzťahy, bankové výpisy a účtovnú závierku v stanovenom termíne predložila do RIS SAM. Kontrolou bolo preukázané zaúčtovanie všetkých účtovných prípadov, súvisiacich s príjmovou a výdavkovou časťou rozpočtu kontrolovanej Materskej školy. Konštatujem, že vykonanou kontrolou neboli zistené nedostatky závažnejšieho charakteru a zodpovední pracovníci si povinnosti, vyplývajúce z pracovných náplní, plnia zodpovedne na požadovanej úrovni. Pri hospodárení s verejnými prostriedkami postupovali v súlade s príslušnými právnymi normami a internými predpismi s dodržaním hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti ich použitia. Po vyhodnotení výsledku kontroly, konštatujem, že nie je potrebné navrhnuť opatrenia na nápravu.

### **2. Kontrola na základe § 18f ods. 1 písm. i ) zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zmysle ktorého hlavný kontrolór je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka, obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.**

Z predložených dokladov, zverejnených informácií a z verejne dostupných zdrojov ([www.jelka.sk](http://www.jelka.sk), [www.mapka.gku.sk](http://www.mapka.gku.sk), [www.crz.gv.sk](http://www.crz.gv.sk)) vyplynulo, že Obec Jelka v roku 2023 nevykonala prevod nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur. Správu o vykonanej kontrole bralo obecné zastupiteľstvo na vedomie dňa 19.03.2024 uznesením č.148./2024/OZ-7.

### **3. Vypracovanie stanoviska k záverečnému účtu obce za rok 2023**

Jednou z hlavných úloh hlavného kontrolóra je vypracovanie Stanoviska k záverečnému účtu obce Jelka. Výsledky hospodárenia obce Jelka za rok 2023, z nich vypracovaný návrh na schválenie záverečného účtu a na finančné usporiadanie výsledkov hospodárenia obce Jelka za rok 2023, som odporúčala obecnému zastupiteľstvu „schváliť bez výhrad“. Záverečný účet obce bol schválený na zasadnutí OZ dňa 04.06.2024 uznesením č.164./2024/OZ-8.

#### 4. Kontrola tvorby a čerpania sociálneho fondu v roku 2023

Cieľ kontroly: Skontrolovať rozpočtový proces a preveriť dodržiavanie pravidiel tvorby a čerpania sociálneho fondu.

Sociálny fond tvorený z miezd, spracúvané na obecnom úrade bol v kontrolovanom období tvorený v zmysle § 3 ods.1 zákona č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde a o zmene a doplnení zákona č. 286/1992 Zb. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov ako úhrn povinného prídeltu vo výške 1 % zo základu uvedeného v § 4 ods. 1 a ďalšieho prídeltu. Podľa § 4 ods. 1 zákona o SF základom na určenie ročného prídeltu do fondu podľa § 3 je súhrn hrubých miezd alebo plátov zúčtovaných zamestnancom na výplatu za kalendárny rok. Zo sociálneho fondu boli v roku 2023 uhradené výdavky na výlet do Ledníc, ktorý sa konal v piatok 18.05.2023, ďalej výdavky na splav po malom Dunaji dňa 3.8.2023. Výdavky boli v celkovej sume 1.612,17 € za obe akcie. Uvedených akcií sa zúčastnili všetci zamestnanci, čím neprišlo k porušeniu zásady rovnakého zaobchádzania.

Návrh opatrení - odporúčaní:

- a) Odporúčam, aby bol vypracovaný vnútorný predpis pre tvorbu a čerpanie sociálneho fondu.
- b) Je potrebné vytvoriť menné zoznamy o poskytovaní príspevku.

#### 5. Kontrola bežných príjmov a výdavkov – so zameraním na príjem poplatkov a výdavky za komunálny odpad za rok 2023

Predmet kontroly: Nakladanie s finančnými prostriedkami so zameraním na efektívnosť a účelnosť v oblasti odpadového hospodárstva, vrátane kontroly dodržiavania predmetu Zmluvy č. S22T700311 s poskytovateľom FCC, s.r.o., Priemyselná 5, 917 01 Trnava o zabezpečení služieb v odpadovom hospodárstve v znení dodatkov 1- 4 platné pre kontrolované obdobie (ďalej aj ako „Zmluva“). Zmluva bola uzatvorená v nadväznosti na rámcovú dohodu č.S22T700302 zo dňa 27.12.2021, ako výsledok verejného obstarávania nadlimitnej zákazky. Ďalej kontrole podlieha dodržiavanie ustanovení VZN Obce Jelka č. 10/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

Cieľ kontroly: Overiť efektívnosť nakladania finančných prostriedkov v oblasti odpadového hospodárstva, vrátane kontroly výpočtu cenových kalkulácií jednotlivých

položiek v zmysle aktuálneho cenníka pre rok 2023 ku Zmluve č. S22T700311 a jej dodatkov o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadom.

Kontrola bola vykonaná z dokladov a informácií poskytnutých ekonómkou, referentkou poplatkov, referentkou evidencie obyvateľstva a domov.

Záver: Konštatujem, že vykonanou kontrolou neboli zistené nedostatky závažnejšieho charakteru.

Oblasť odpadového hospodárstva kladie na obec záväzok okrem dodržiavania mnohých zákonov a nariadení aj potrebu ochrany životného prostredia. Táto oblasť má priamy vplyv na rozpočet obce, na jeho príjmovú aj výdavkovú časť a preto je veľmi dôležité efektívne a účelne vynakladať finančné prostriedky.

Odporúčanie: Odporúčam zaviesť evidenciu o predaji vriec s logom obce, ako náhradu za smetnú nádobu.

## **6. Vypracovanie stanoviska k programovému rozpočtu obce na roky 2025 – 2027**

Konštatujem, že predkladaný návrh rozpočtu na rok 2025 zabezpečuje financovanie základných funkcií samosprávy a preneseného výkonu štátnej správy za predpokladu dôsledného rešpektovania právnych predpisov a dodržiavania maximálnej hospodárnosti pri vynakladaní rozpočtovaných prostriedkov.

OZ v Jelke schvaľovalo návrh rozpočtu v takej štruktúre, ako bol predložený. Na základe vyššie uvedených skutočností som odporúčala Obecnému zastupiteľstvu v Jelke návrh rozpočtu obce na rok 2025 schváliť a návrh rozpočtu obce na roky 2026 -2027 zobrať na vedomie. Stanovisko HK bralo obecné zastupiteľstvo na vedomie dňa 17.12.2024 uznesením č. 217./2024/NZ-OZ-5.

## **7. Kontroly v zmysle § 18d odsek 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

Neboli uložené.

## **8. Iné činnosti vyplývajúce z výkonu funkcie hlavnej kontrolórky obce**

A. V zmysle novely zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti v z. n. p. v septembri boli vydané nové Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti samosprávy Obce Jelka, ktoré sa týkajú oznámenia v ktorom sa uvádza:

a) Skutočnosť alebo informácia o kriminalite alebo inej protispoločenskej činnosti, ktorú sa oznamovateľ dozvedel v súvislosti s pracovnoprávnym vzťahom alebo iným obdobným vzťahom a v dobrej viere sa domnieva, že

ohrozujú verejný záujem, hospodárenie a dobré meno obce Jelka alebo jej rozpočtovej organizácie.

- b) Oznámenie musí byť čitateľné, zrozumiteľné a musí byť z neho zrejmé, na akú protispoločenskú činnosť oznamovateľ poukazuje.
- c) Podanie oznámenia HK, nezabavuje oznamovateľa splniť si povinnosť oznámenia alebo prekazenia trestného činu podľa Trestného zákona.

HK plní úlohy zodpovednej osoby aj vo vzťahu k rozpočtovým organizáciám zriadených obcou Jelka, ktoré zamestnávajú menej ako 50 zamestnancov. V prípade obce Jelka do tejto kategórie nespadá Základná škola. V roku 2024 oznámenie týkajúce sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti nebolo podané.

#### B. Výkon ostatnej odbornej činnosti

Popri kontrole zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti hospodárenia a nakladania s majetkom a majetkovými právami obce, kontrole príjmov, výdavkov a finančných operácií obce značná časť úväzku hlavnej kontrolórky bola venovaná aj riešeniu podnetov vyplývajúcich z otázok zamestnancov úradu, ako aj úloh operatívneho charakteru.

Súčasťou práce hlavnej kontrolórky v uplynulom hodnotiacom období bola taktiež:

- a) kontrola prijatých uznesení obecného zastupiteľstva, ktorá bola predkladaná na jeho zasadnutiach,
- b) plán kontrolných činností,
- c) podávanie pripomienok a pozmeňujúcich návrhov k VZN obce a vnútorným predpisom,
- d) účasť na rokovaníach,
- e) iné činnosti.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia. Všetci prítomní poslanci zobrali Správu hlavnej kontrolórky obce Jelka o kontrolnej činnosti za rok 2024 na vedomie.

#### **K bodu č. 7 – Správa hlavnej kontrolórky obce Jelka o prevode majetku obce Jelka za rok 2024**

Starosta obce udelil slovo Mgr. Márii Tomovičovej, hlavnej kontrolórke obce, aby predniesla správu hlavnej kontrolórky obce o prevode majetku obce Jelka za rok 2024.

Mgr. Mária Tomovičová predniesla svoju správu o prevode majetku obce Jelka za rok 2024, v zhrnutí uviedla:

- Predmetom kontroly bolo preveriť hospodárenie s nehnuteľným majetkom obce-skontrolovať vykonávanie prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.
- Cieľom kontroly bolo overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s majetkom obce.
- Kontrolou bolo zistené, že v roku 2024 nebol vykonaný prevod majetku ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Návrhová komisia prečítala návrhy uznesení. Všetci prítomní poslanci zobrali Správu hlavnej kontrolórky obce Jelka o prevode majetku obce Jelka za rok 2024 na vedomie.

### **K bodu č. 8 programu – Všeobecne záväzné nariadenie obce Jelka č. 1/2025 o určení výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť materskej školy, ktorej zriaďovateľom je obec Jelka**

Starosta obce informoval prítomných, že bol prijatý zákon, ktorým sa zmenilo financovanie materských škôl. V minulosti boli materské školy financované z obecného rozpočtu. V súčasnosti sú materské školy financované zo štátneho rozpočtu obdobne ako školy. Štát kvôli tomu znížil obciam výšku podielových daní, teda do obecného rozpočtu pre zmeny financovania materských škôl ide menej peňazí. Finančné prostriedky, ktoré poskytuje miestnej materskej škole štát podľa normatívo, nepokrývajú náklady na chod miestnej materskej školy. Z uvedeného dôvodu sa vedenie materskej školy obrátilo na obec, so žiadosťou o prijatie nového všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa zvýši príspevok rodičov na chod materskej školy. V súčasnosti je výška príspevku 12,00 € mesačne na 1 dieťa. Na porovnanie, vo Veľkých Úľanoch je aktuálna výška príspevku 20,00 € (plánuje sa zvýšiť), v Sládkovičove 25,00 €, v Hrubej Borši 40,00 €, v Kráľovej pri Senci 50,00 €, v Kostolnej pri Dunaji 50,00 €, v Eliášovciach 20,00 €, v Zlatých Klasoch 50,00 €, v Jánovciach 40,00 €. V reakcii na zmenu financovania materských škôl obce už pristúpili alebo v blízkej budúcnosti budú musieť pristúpiť k zvýšeniu príspevku rodičov na chod materských škôl. Z ekonomickej analýzy miestnej materskej školy vyplýva, že na to, aby bol udržateľný chod miestnej materskej školy v súčasnej kvalite, je potrebné zvýšiť príspevok minimálne na 35,00 € na 1 dieťa mesačne.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Jelka č. 1/2025 o určení výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť materskej školy, ktorej zriaďovateľom je obec Jelka, ktorým sa má zvýšiť príspevok rodičov je zverejnený na úradnej tabuli obce, na Centrálnej úradnej tabuli a na webovej stránke obce od 13.01.2025. Pripomienky k návrhu VZN neboli doručené.

Prítomní poslanci a starosta obce sa po diskusii zhodli na tom, že je nevyhnutné zvýšiť príspevok rodičov na chod materskej školy na 35,00 € mesačne na 1 dieťa, ak obec chce zachovať chod materskej školy minimálne v takej kvalite, ako to je v súčasnosti. Uvedomujú si, že takéto zvýšenie zaťaží rozpočet rodín, ale v aktuálne nevidia inú možnosť. Nevylúčili



zníženie príspevku v budúcnosti, ak štát poskytne materskej škole viac financií alebo sa nájde iný spôsob dofinancovania nákladov na chod materskej školy.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia. Prítomní poslanci schválili Všeobecne záväzné nariadenie obce Jelka č. 1/2025 o určení výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť materskej školy, ktorej zriaďovateľom je obec Jelka. Oproti zverejnenému návrhu VZN schválili výšku príspevku nasledovne: 35,00 € / mesačne / 1 dieťa. Šesť poslancov OZ hlasovalo za prijatie VZN. Dvaja poslanci OZ, Peter Török a Ladislav Ravasz sa zdržali hlasovania.

### **K bodu č. 9 programu - Nájom obecného bytu**

Starosta obce informoval prítomných, že dňa 01.04.2025 sa uvoľní 1- izbový byt na Hlavnej 1353/130, Jelka (pri Pošte). Je potrebné určiť nového nájomcu. Ide o malý byt vhodný pre jednu až dve osoby. Starosta obce odporučil udeliť byt Viktórii Mészárosovej. Ide o pedagogického zamestnanca miestnej materskej školy, teda vykonáva pre obyvateľov obce službu vo verejnom záujme. Ako náhradníkov odporučil:

1. Eduard Moseikin a Natália Tolubayevová
2. Kitti Andrási

Starosta obce dal priestor na diskusiu.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia. Prítomní poslanci sa jednohlasne schválili udelenie bytu Viktórii Mészárosovej, pedagogickému zamestnancovi miestnej materskej školy. Ako náhradníkov jednohlasne schválili v nasledovnom poradí:

1. Kitti Andrási
2. Eduard Moseikin a Natália Tolubayevová

### **K bodu č. 10 - Zvýšenie nájomného v miestnom zdravotnom stredisku**

Starosta obce informoval prítomných, že v miestnom zdravotnom stredisku je aktuálna výška nájomného nasledovná:

1. **TOPTOM, s. r. o.** (lekáreň)  
 Výmera prenajatého priestoru: 110,20 m<sup>2</sup>  
 Nájomné: 108,18 € / 110,20 m<sup>2</sup> / mesačne, **0,98 € / 1 m<sup>2</sup> / mesačne**
2. **MD KLINIK, s. r. o.** (MUDr. Szakácsová)  
 Výmera prenajatého priestoru: 100,00 m<sup>2</sup>  
 Nájomné: 79,92 € / 100,00 m<sup>2</sup> / mesačne, **0,80 € / 1 m<sup>2</sup> / mesačne**
3. **MUDr. Miroslav Šišák**  
 Výmera prenajatého priestoru: 100,00 m<sup>2</sup>  
 Nájomné: 79,92 € / 100,00 m<sup>2</sup> / mesačne, **0,80 € / 1 m<sup>2</sup> / mesačne**
4. **MUDr. Mária Hoffer**

Výmera prenajatého priestoru: 67,84 m<sup>2</sup>

Nájomné: 54,22 € / 67,84 m<sup>2</sup> / mesačne, **0,80 € / 1 m<sup>2</sup> / mesačne**

Predmetná výška nájomného bola určená ešte v roku 2007. Predchádzajúce vedenie obce sa ešte v roku 2016 dohodlo, že do roku 2023 sa upustí od úpravy výšky nájomného z dôvodu, že nájomcovia uhradili náklady spojené s výmenou okien v miestnom zdravotnom stredisku.

Starosta obce vzhľadom na to, že obdobie, počas ktorého sa v zmysle dohody predchádzajúceho vedenia obce s nájomcami upustilo od úpravy výšky nájomného uplynulo, vzhľadom na to, že trhová hodnota nájomného sa od roku 2007 zvýšila a vzhľadom na to, že nájomcovia poskytujú službu vo verejnom záujme, navrhol zvýšiť nájomné minimálne na 2,00 € / 1 m<sup>2</sup> / mesačne. Zároveň dodal, že nájomné v Podnikateľskom inkubátore v Jelke je v súčasnosti vo výške 5,00 € / 1 m<sup>2</sup> / mesačne.

Prítomní poslanci sa zhodli na tom, že nájomné v miestnom zdravotnom stredisku je aj napriek poskytovaniu služieb vo verejnom záujme neprimerane nízke. Dohodli sa na nájomnom vo výške 2,50 € / 1 m<sup>2</sup> / mesačne. 7 poslancov OZ hlasovalo za zvýšenie nájomného, 1 poslanec OZ, Mgr. Richard Hakszer, PhD. hlasoval proti.

### **K bodu č. 11 programu - Centrálny krízový fond regionálnej a miestnej samosprávy Trnavského kraja**

Starosta obce oboznámil prítomných s listom Trnavského samosprávneho kraja. V zhrnutí uviedol, že od roku 2009 funguje Centrálny krízový fond regionálnej a miestnej samosprávy Trnavského kraja (ďalej len „CKF“). Je možnosť zapojiť sa do CKF. Členský príspevok je vo výške 0,50 € / obyvateľ / ročne. CKF funguje tak, že členské príspevky sa zhromažďujú na účte CKF. CKF pravidelne vyhlasuje výzvy na predkladanie žiadostí o dotáciu. Dotácie môžu byť použité na realizáciu preventívnych opatrení na zníženie negatívnych dopadov mimoriadnych situácií v podobe prírodných pohrôm (povodne, príválové dažde, veterné smršte a pod.) alebo na úhradu časti výdavkov spojených s odstraňovaním následkov prírodných pohrôm či nepredvídateľných udalostí. Zároveň dodal, že po úhrade členského príspevku nie je garancia na získanie dotácie. Vzhľadom na to, že štát posielala menej peňazí do obecného rozpočtu ako to bolo v minulosti, náklady na chod obce sa zvyšujú, obec musí zvážiť každý jeden výdavok, ktorý nie je nevyhnutný. Starosta obce navrhol nezapojiť sa do CKF.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia. Prítomní poslanci neschválili zapojenie sa do CKF. 5 poslancov OZ hlasovalo proti, 3 poslanci OZ, Zoltán Szabó, Peter Török a Ladislav Ravasz sa zdržali hlasovania.

### **K bodu č. 12 programu – Diskusia**

Starosta obce dal priestor na diskusiu.

Do diskusie sa prihlásil Zoltán Szabó, poslanec OZ. Informoval sa, aké má obec plány s budovou bývalého „Agro hobby“. Starosta obce uviedol, že budova je v pôvodnom stave, treba ju zrekonštruovať. Bude sledovať výzvy na dotácie, z ktorých by sa budova mohla zrekonštruovať. Budova má dobrú polohu. Odporúča prejsť si túto otázku na pracovnej porade.

Do diskusie sa prihlásil Ladislav Ravasz, poslanec OZ. Informoval sa, ako dopadla „Dedinská zabíjačka“. Starosta obce uviedol, že približne tak, ako minulý rok. Obec nemala výnos zo zabíjačky, ale aj strata bola len minimálna. Zaznamenané ohlasy obyvateľov na akciu boli pozitívne.

Do diskusie sa prihlásil Ladislav Ravasz, poslanec OZ. Informoval sa, kedy sa plánuje so začatím rekonštrukcie miestneho kultúrneho domu. Starosta obce uviedol, že rekonštrukcia je naplánovaná od 01.04.2025.

Do diskusie sa prihlásil Mgr. Richard Haksze, PhD.. Informoval sa ohľadne výrubu vrby v Ružovej doline. Starosta obce informoval, že vrba hnila a bola nebezpečná. Na vrbu bolo získané výrubové povolenie. Z uvedeného dôvodu bolo vydané povolenie na výrub.

Do diskusie sa už ďalej nikto neprihlásil.

Starosta obce v rámci diskusie oznámil nasledovné:

- Obec Jelka zlepšila svoju vytriedenosť odpadov za rok 2024. V minulom roku bola na úrovni 71 %, ale konkrétne číslo bude ešte zverejnené.
- V budúcnosti je cieľom obce riešiť odpadové hospodárstvo vlastnými silami a prejsť z odpadového hospodárstva na obehové hospodárstvo. V tejto oblasti sa už vytvárajú kroky k spolupráci s ďalšími obcami, župou a ďalšími hráčmi. Prebiehajú rokovania, ale je potrebné v tejto veci konať.
- Fond na podporu športu vyhlásil výzvu, v rámci ktorej by mohlo dôjsť k vybudovaniu multifunkčnej športovej haly s umelou trávou s rozmerom 62 x 38 m. Zmestili by sa do nej dve tenisové ihriská s multifunkčným využitím (tenis, futbal, badminton) a 2 paddle ihriská a zázemie. Obec by tieto ihriská mohla prenajímať. Umiestnená by mala byť za kultúrnym domom v areáli základnej školy. Náklady na výstavbu sú približne vo výške 500 000,00 €. Spolufinancovanie je vo výške 35 %. Ide o tzv. „nafukovaciu halu“. V takejto hale dochádza k úspore 40 % energie oproti starým typom hál. Mesačné náklady na prevádzku sa odhadujú na približne vo výške 500,00 € - 600,00 €. Na tomto zasadnutí zvažoval dať hlasovať o zapojení sa obce do tejto výzvy, nakoľko technický projekt je vo fáze spracovávania. Nedošlo k tomu z dôvodu časovej tiesne na prípravu podkladov k výzve a z dôvodu pomerne vysokého spolufinancovania. Nie je vylúčené zapojenie sa do tejto výzvy v budúcnosti, pretože je potrebné zabezpečiť športové možnosti pre naše školy, škôlku, športovým klubom obce ale aj všetkým záujemcom o športovanie.

Ladislav Ravasz, poslanec OZ by privítal zapojenie sa do výzvy Fondu na podporu športu, v rámci ktorej by mohlo dôjsť k vybudovaniu športovej haly. Navrhol, aby sa obec zapojila, ak je to objektívne možné. Starosta obce prisľúbil, že skúsia stihnúť aj túto výzvu, ale projekt bude dopracovaný v každom prípade. Na tomto zasadnutí nebola schválená zmena programu a z uvedeného dôvodu nie je už možné hlasovať o zapojení sa do predmetnej výzvy. V prípade potreby sa zvolá mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

### **K bodu č. 13 programu - Záver**

Nakoľko neboli vznesené ďalšie pripomienky a námety po prerokovaní všetkých bodov programu, starosta obce poďakoval poslancom OZ a ostatným zúčastneným osobám za účasť na zasadnutí OZ a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva prebiehalo od 18:00 hod. do 20:30 hod..

**Ing. Gabriel Kiš**  
starosta obce

**Overovatelia zápisnice:** Štefan Bohony, zástupca starostu obce a poslanec OZ  
Ladislav Ravasz, poslanec OZ

**Prednostka:** MSc. Melinda Németh

**Zapisovateľka:** Mgr. Gabriela Horváthová

## **Uznesenia 11. plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jelka zo dňa 18.02.2025**

### **Obecné zastupiteľstvo obce Jelka**

**Hlasovanie:** Štefan Bohony, Mgr. Richard Hakszer PhD., Matilda Némethová, Ladislav Ravasz, Ing. Tomáš Ruman, Zoltán Szabó, Peter Török, Ing. Imrich Tumma

### **Uznesením č. 227./2025/OZ – 11**

Berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky obce Jelka o kontrolnej činnosti za rok 2024.

Hlasovalo: 8                      Za: 8                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

### **Uznesením č. 228./2025/OZ – 11**

Berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky obce Jelka o prevode majetku obce Jelka za rok 2024.

Hlasovalo: 8                      Za: 8                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom

### **Uznesením č. 229./2025/OZ – 11**

Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jelka č. 1/2025 o určení výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť materskej školy, ktorej zriaďovateľom je obec Jelka.

Hlasovalo: 8                      Za: 6                      Proti: 0                      Zdržal sa: 2

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov a podpísané starostom obce.

**Uznesením č. 230./2025/OZ – 11**

Schvaľuje

- a) Žiadosť Viktórie Mészárosovej, trvale bytom Štúrova 1277/21, 925 23 Jelka, nar. o nájom 1 izbového bytu č. 1 na Hlavnej ulici č. 1353/130, Jelka.

Hlasovalo: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

- b) Poradie náhradníkov pre prípad, že žiadateľ uvedený v Uznesení Obecného zastupiteľstva obce Jelka č. 230a./2025/OZ – 11 zo dňa 18.02.2025 svoju žiadosť zoberie späť nasledovne:

1. Kitti Andrási, trvale bytom Nová cesta 731/35, 925 23 Jelka, nar..

2. Eduard Moseikin trvale bytom Teatralna 21/24, Dobropillya, Ukrajina, nar. a Natália Tolubayevová, Hlboká 289/13, 925 23 Jelka, nar..

Hlasovalo: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

**Uznesením č. 231./2025/OZ – 11**

Schvaľuje

Zvýšenie nájomného v miestnom zdravotnom stredisku na adrese Hlavná 760/104, Jelka na 2,50 € / 1 m<sup>2</sup> / mesačne.

Hlasovalo: 8

Za: 7

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

**Uznesením č. 232./2025/OZ – 11**

Neschvaľuje

Zapojenie sa obce Jelka do Centrálného krízového fondu regionálnej a miestnej samosprávy Trnavského kraja a úhradu členského príspevku vo výške 0,50 € / 1 obyvateľ / ročne.

Hlasovalo: 8

Za: 0

Proti: 5

Zdržal sa: 3

Uznesenie nebolo schválené.

V Jelke dňa 24.02.2025

**Ing. Gabriel Kiš**  
starosta obce