



OBEC JELKA

Obecný úrad, Mierová ul. 959/17, 925 23 Jelka

ZÁPISNICA

z 4. neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jelka zo dňa 20.12.2023

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Gabriel Kiš

Členovia OZ: Štefan Bohony, Mgr. Richard Hakszer PhD., Mgr. Erik Márton, Ing. Zoltán Márton, Ladislav Ravasz, Ing. Tomáš Ruman, Bc. Attila Tamás, Ing. Imrich Tumma

Ďalší prítomní: MSc. Melinda Németh – prednosta Obecného úradu v Jelke
Mgr. Mária Tomovičová – hlavná kontrolórka obce Jelka
Mgr. Gabriela Horváthová – zapisovateľka

Verejnosť: Marián Molnári

K bodu č. 1 programu – Zahájenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Jelka (ďalej aj „OZ“) otvoril a viedol starosta obce Jelka, Ing. Gabriel Kiš (ďalej len „starosta obce“), ktorý privítal prítomné osoby na 4. neplánovanom zasadnutí OZ a skonštatoval, že oznámenie o termíne 4. neplánovaného zasadnutia OZ spolu s navrhovaným programom bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce dňa 13.12.2023. Je prítomných 8 poslancov OZ, OZ je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

K bodu č. 2. programu – Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce oboznámil poslancov OZ so zverejneným programom zasadnutia, ktorý bol nasledovný:

1. Zahájenie
 2. Schválenie programu zasadnutia
 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
 4. Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia
 5. Interpelácia
 6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jelka na I. polrok 2024
 7. Programový rozpočet obce Jelka na roky 2024-2026
 8. 2. úprava programového rozpočtu obce Jelka v roku 2023
 9. Návrh termínov plánovaných zasadnutí obecného zastupiteľstva v Jelke na rok 2024
 10. Diskusia
-

11. Návrh uznesení
12. Záver

Starosta obce dal hlasovať o vyššie uvedenom programe zasadnutia OZ. Prítomní poslanci OZ program jednohlasne schválili.

Starosta obce navrhol doplniť do programu zasadnutia bod s názvom „Systém sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Jelka – aktualizácia“.

Následne starosta obce vyzval poslancov OZ, aby uviedli, či majú nejaké pripomienky alebo návrhy na doplnenie programu zasadnutia OZ.

Štefan Bohony, zástupca starostu obce a poslanec OZ, navrhol doplniť do programu bod s názvom „Čerpanie dovolenky starostu“.

Starosta obce navrhol hlasovať o zmenenom programe zasadnutia OZ, ktorý bol nasledovný:

1. Zahájenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia
5. Interpelácia
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jelka na I. polrok 2024
7. Programový rozpočet obce Jelka na roky 2024-2026
8. 2. úprava programového rozpočtu obce Jelka v roku 2023
9. Návrh termínov plánovaných zasadnutí obecného zastupiteľstva v Jelke na rok 2024
10. Systém sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Jelka – aktualizácia
11. Čerpanie dovolenky starostu
12. Diskusia
13. Návrh uznesení
14. Záver

Prítomní poslanci vyššie uvedený zmenený program zasadnutia OZ jednohlasne schválili.

K bodu č. 3 programu – Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Starosta obce určil za zapisovateľku 4. neplánovaného zasadnutia OZ Mgr. Gabrielu Horváthovú.

Za overovateľov zápisnice zasadnutia OZ starosta obce určil poslancov OZ: Štefan Bohony, Ing. Imrich Tumma.

Starosta obce za návrhovú komisiu 4. neplánovaného zasadnutia OZ navrhol zvoliť nasledovných poslancov OZ: Ladislav Ravasz, Ing. Tomáš Ruman. Prítomní poslanci OZ jednohlasne zvolili návrhovú komisiu OZ vo vyššie uvedenom zložení.

K bodu č. 4 programu – Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia

Starosta obce Jelka oboznámil osoby zúčastnené na zasadnutí OZ, v akom štádiu je výkon uznesení z 6. plánovaného zasadnutia OZ zo dňa 21.11.2023:

- a) Uznesenie č. 116./2023/OZ - schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Jelka č. 7/2023 o miestnych daniach.
Zverejnené 08.12.2023. Účinné od 01.01.2024.
- b) Uznesenie č. 117./2023/OZ-6 - schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Jelka č. 8/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
Zverejnené 08.12.2023. Účinné od 01.01.2024.
- c) Uznesenie č. 118./2023/OZ-6 - schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Jelka č. 9/2023 o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území obce Jelka.
Zverejnené 08.12.2023. Účinné od 01.01.2024.
- d) Uznesenie č. 119./2023/OZ-6 - poskytnutie dotácie TENENET o. z., so sídlom Oravská 3084/4, 903 01 Senec, IČO: 42255015 vo výške 900,00 €.
Zmluva o poskytnutí dotácie podpísaná. Dotácia bude poskytnutá do 31.01.2024.
- e) Uznesenie č. 120./2023/OZ-6 - poskytnutie dotácie OK MTK Tatran Žarnovica (oddiel karate Mestský telovýchovný klub), so sídlom Kľakovská cesta 7/13, 966 81 Žarnovica, IČO: 35656263, ev. č. členského listu 03338, vo výške 1 500,00 €.
Zmluva o poskytnutí dotácie podpísaná. Dotácia bude poskytnutá do 31.01.2024.
- f) Uznesenie č. 121./2023/OZ-6 - poskytnutie dotácie SRRZ-RZ pri Materskej škole – Óvoda Jelka, so sídlom Mierová 960/18, 925 23 Jelka, IČO: 173196171190 vo výške 1 150,00 €.
Čaká sa na podpis zmluvy zo strany príjemcu dotácie (pozn. aktuálne je už zmluva podpísaná). Dotácia bude poskytnutá do 31.01.2024.
- g) Uznesenie č. 122./2023/OZ-6 - poskytnutie dotácie Stolnotenisovému klubu Jelka, so sídlom Hlavná 508/69, 925 23 Jelka, IČO: 50065874 vo výške 5 000,00 €.
Zmluva o poskytnutí dotácie podpísaná. Dotácia bude poskytnutá do 31.01.2024.
- h) Uznesenie č. 123./2023/OZ-6 - poskytnutie dotácie ZMRS pri ZŠ Lipóta Gregorovitsa s VJM - Jelka, so sídlom Školská 399/1, 925 23 Jelka, IČO: 35626356-0140 vo výške 1 150,00 €.
Zmluva o poskytnutí dotácie podpísaná. Dotácia bude poskytnutá do 31.01.2024.
- i) Uznesenie č. 124./2023/OZ-6 - poskytnutie dotácie Csemadok Alapszervezet Jóka, so sídlom Mostová 1207/23, 925 23 Jelka, IČO: 0017771770058 vo výške 4 800,00 €.
Zmluva o poskytnutí dotácie podpísaná. Dotácia bude poskytnutá do 31.01.2024.
- j) Uznesenie č. 125./2023/OZ-6 - poskytnutie dotácie Baseballovému klubu Maceitos Jelka, so sídlom Nová cesta 746/50, 925 23 Jelka, IČO: 36086657 vo výške 1 800,00 €.
Čaká sa na podpis zmluvy zo strany príjemcu dotácie. Dotácia bude poskytnutá do 31.01.2024.

- k) Uznesenie č. 126./2023/OZ-6 - poskytnutie dotácie Dychovej hudbe Jelka, so sídlom Stoličná 1478/45, 925 23 Jelka, IČO: 005988280210 vo výške 2 400,00 €. Zmluva o poskytnutí dotácie podpísaná. Dotácia bude poskytnutá do 31.01.2024.
- l) Uznesenie č. 127./2023/OZ-6 - poskytnutie dotácie Jánovi Sebőkovi, podnikateľovi, s miestom podnikania Hlavná 30/57, 930 12 Ohrady, IČO: 51693216 na účely hudobnej skupiny TOTALICA vo výške 1 000,00 €. Zmluva o poskytnutí dotácie podpísaná. Dotácia bude poskytnutá do 31.01.2024.
- m) Uznesenie č. 128./2023/OZ-6 – 132./2023/OZ-6 - vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č. 3/2023, schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže, uloženie zamestnancom povinnosť vypracovať a zverejniť obchodnú verejnú súťaž, ustanovenie komisie na vyhodnotenie cenových ponúk, schválenie znenia obchodnej verejnej súťaže. Obchodná verejná súťaž zverejnená na webovom sídle obce Jelka a na úradnej tabuli obce Jelka dňa 08.12.2024.
- n) Uznesenie č. 133./2023/OZ-6 - uzavretie Dodatku č. 3 k Zmluve o vzájomnej spolupráci pri prevádzkovaní vodného kolového mlyna v Jelke medzi Vlastivedným múzeom v Galante, ako správcom a obcou Jelka, ako prevádzkovateľom, predmetom ktorého je predĺženie platnosti predmetnej zmluvy do 30.12.2024. Dodatok č. 3 podpísaný a zverejnený v CRZ dňa 07.12.2023.
- o) Uznesenie č. 134./2023/OZ-6 - schválenie druhého čerpania úveru na základe Zmluvy o termínovanom úvere č. 60/007/22 uzavretou medzi obcou Jelka a Prima Banka Slovensko, a. s. zo dňa 07.06.2022 vo výške 340 000,00 €, ktoré bude použité na investičné akcie obce. Úver čerpaný.
- p) Uznesenie č. 135./2023/OZ-6 - prijatie úveru obcou Jelka, so sídlom Mierová 959/17, 925 23, IČO: 00 306 011 od Prima banky Slovensko, a. s., vo výške 700 000,00 € s dobou splatnosti 1 rok, ktorý bude použitý na investičné akcie obce schválené obecným zastupiteľstvom (tzv. preklenovací úver). Realizované.
- q) Uznesenie č. 136./2023/OZ-6 - poverenie starostu obce na zahájenie spolupráce s TENENET o. z., v priestoroch Komunitného centra Jelka. V procese riešenia.
- r) Uznesenie č. 137./2023/OZ-6 a 138./2023/OZ-6 - schválenie zriadenia vecného bremena (parc. reg. „E“, parc. č. 1174/1, parc. reg. „C“, parc. č. 1174/39, 1174/42, 1174/43 k. ú. Jelka, LV č. 3636) a zrušenie uznesenia č. 43./2023 NZOZ-1 zo dňa 27.02.2023. V procese riešenia.
- s) Uznesenie č. 139./2023/OZ-6 a 140./2023/OZ-6 - žiadosť Františka Molnára o zvýšenie stravného pre dôchodcov – zobratá na vedomie. Poverenie zamestnancov obecného úradu prípravou Všeobecne záväzného nariadenia o poskytovaní sociálnej služby, o spôsobe a výške úhrad sa sociálnu službu v obci Jelka. Žiadateľ zoberal svoju žiadosť späť.

t) Uznesenie č. 141./2023/OZ-6 - uzavretie Zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti a hnutel'ným veciam medzi T - ZONE, s.r.o., a Obcou Jelka, so sídlom Mierová 959/17, 925 23 Jelka, IČO: 00 306 011, ako nadobúdateľom, predmetom ktorej je bezodplatný prevod:

- celého pozemku parc. reg. „C“. parc. č. 883/11, k. ú. Jelka, obec Jelka, okres Galanta, LV č. 2170,
- celej stavby cestného telesa, ktorá sa nachádza na pozemku parc. reg. „C“. parc. č. 883/11, k. ú. Jelka, obec Jelka, okres Galanta, LV č. 2170,
- verejného osvetlenia, ktoré sa nachádza pri vyššie uvedenej stavbe cestného telesa na vyššie uvedenom pozemku.

Zmluva podpísaná, zverejnená, v najbližších dňoch bude podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

K bodu č. 5 programu – Interpelácia

Starosta obce dal priestor na interpeláciu.

Mgr. Erik Márton, poslanec OZ, sa informoval, či bude zmluva s Františekom Molnárom týkajúca sa stravovania dôchodcov naďalej platná alebo obec plánuje vypísať súťaž. Starosta obce uviedol, že p. Molnár ešte pred vypísaním súťaže zobral svoju žiadosť o navýšenie stravného späť, zmluva zostáva naďalej platná, nová súťaž nateraz nebude vypísaná.

Ing. Zoltán Márton, poslanec OZ, sa informoval, aký je úrok na vyššie uvedený preklenovací úver, kedy budú odoslané žiadosti o platbu na ministerstvo vo vzťahu k ukončeným projektom a kedy sa očakáva vybavenie týchto žiadostí zo strany ministerstva. Starosta obce reagoval, že úrok je 1% plus výška úroku Eurobribor, ktorá je variabilná a v súčasnosti je vo výške cca 4-5 %, žiadosti o platbu budú zaslané do 15. januára, vybavenie týchto žiadostí očakáva v priebehu 1-2 mesiacov, maximálne 3 mesiace. Úrok sa bude platiť len z čerpanej sumy.

K bodu č. 6 programu – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jelka na I. polrok 2024

Návrh plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli obce Jelka a webovom sídle obce Jelka od 27.11.2023 do 20.12.2023. Starosta obce udelil slovo hlavnej kontrolórke obce Jelka, aby predstavila svoj návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024.

Hlavná kontrolórka obce Jelka poďakovala za udelenie slova a predniesla svoj návrh plánu kontrolnej činnosti obce Jelka na I. polrok 2024 nasledovne:

- plán kontrolnej činnosti je zameraný na kontrolu zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom obce,
- kontrolná činnosť bude vykonávaná na Obecnom úrade v Jelke a v rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce,
- plánuje vykonať kontrolu financovania materskej školy so zameraním na vynakladanie verejných prostriedkov a nakladanie s obecným majetkom,

- plánuje vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,00 €, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka, obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle,
- vypracovanie stanoviska k záverečnému účtu obce za rok 2023,
- kontroly v zmysle § 18d ods. 2 zákona o obecnom zriadení,
- operatívne kontroly,
- ostatná činnosť HK: účasť na rokovaníach obecného zastupiteľstva, zvyšovanie odbornej kvalifikácie účasťou na odborných školeniach a seminároch, spolupráca s inými orgánmi (štátnymi, samosprávnymi, kontrolnými),
- konzultácie, príprava k výkonu kontrolnej akcie, zjednocovanie metodických postupov výkonu kontroly všeobecne a v konkrétnych prípadoch.

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce schválený obecným zastupiteľstvom je v zmysle § 18e zákona o obecnom zriadení poverením na vykonanie kontroly.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia. Prítomní poslanci jednohlasne schválili vyššie uvedený plán kontrolnej činnosti.

K bodu č. 7 – Programový rozpočet obce Jelka na roky 2024-2026

Programový rozpočet obce Jelka na roky 2024 – 2026 bol zverejnený na úradnej tabuli obce Jelka a na webovom sídle obce Jelka od 27.11.2023 do 20.12.2023. Programový rozpočet bol predmetom rokovania komisie pre regionálny rozvoj a finančné hospodárstvo za prítomnosti ekonómky obce Jelka. Starosta obce udelil slovo Mgr. Richardovi Hakszerovi, PhD., poslancovi OZ a predsedovi vyššie uvedenej komisie, aby prezentoval výsledky zasadnutia komisie.

Mgr. Richard Hakszer, PhD., prezentoval výsledky zasadnutia komisie nasledovne:

- Komisia spolu s ekonómkou obce Jelka preskúmala plnenie rozpočtu obce na rok 2023 a návrh na 2. zmenu rozpočtu a následne návrh na programový rozpočet obce na roky 2024-2026 a mala nasledovné poznámky:
 - o podnikateľský inkubátor nie je naplnený, čo spôsobuje výpadok tržieb z nájmu,
 - o poplatok za rozvoj je málo, robí sa málo stavieb, treba viac podporovať napr. zrýchlením stavebných konaní,
 - o štúdie, expertízy eur, grafické časti – alokácia 22 000,00 €, otázkou je, že cca na koľko projektov je alokovaná táto suma a či sú tam aj dodatočné náklady na následnú prevádzku daného projektu,
 - o odporúčajú kapitoly na kultúru a šport zosúladiť podľa alokovaného rozpočtu v sume 20 000,00 € na verejnoprospešné dotácie na rok 2024, ekonómka obce sľúbila, že zosúladi návrh rozpočtu s obecným zastupiteľstvom odsúhlasenými sumami, na základe údajov zo zápisnice zasadnutia OZ zo dňa 21.11.2023.

- Komisia upozorňuje, že v prípade prebiehajúcich projektov, ktoré sú financované ešte z programového obdobia EÚ na roky 2014-2020, musia byť celkom ukončené a všetky faktúry musia byť do konca roka 2023 uhradené dodávateľom. Ďalšie predĺženie implementácie takých projektov nie je možné.
- Komisia informovala o výsledkoch pripomienkovania cestovných poriadkov. Podarilo sa dosiahnuť menšie úpravy v časových polohách niektorých spojov aj dynamizáciu spojov aj tým, že dôjde úpravám zastavení „na znamenie“ v prípade zastávok v Bratislavskom kraji. Problémom je pretrvávajúca absencia predtým dobre využívaných spojov, ktoré boli počas pandémie covidu zrušené a neboli znova zriadené. V súhrne komisia skonštatovala, že výsledky ani v jednom prípade nie sú dostatočné a odporúča viesť ďalšiu komunikáciu aj s osobnými stretnutiami s kompetentnými osobami.

Starosta obce reagoval nasledovne:

- Obec hľadá nových nájomníkov do podnikateľského inkubátora, avšak nie veľmi úspešne. Obec v hľadaní nových nájomníkov bude naďalej pokračovať. Starosta obce apeloval na poslancov, aby sami prejavili aktivitu v tomto smere, napr. ak vedia o niekom, kto hľadá priestory, aby ich nasmerovali na zamestnancov obecného úradu.
- Poplatok za rozvoj sa vyrubuje pri vydaní stavebného povolenia. Jeho výška sa závisí od rozlohy naprojektovanej stavby. Poplatok za rozvoj je v našej obci vyberaný na dolnej hranici zákonnej sadzby. Pri jednom rodinnom dome sa je jeho výška pohybuje v závislosti od podlahovej plochy novostavby a je to zvyčajne cca 200,00 € – 800,00 €, a pri cenách, kde 1 rodinný dom vyjde na min. 200 000,00 € to nie je suma, ktorá by mala limitovať investora vo výstavbe. Príjem z tohto poplatku je investovaný do rozvoja obce, napr. do opravy, rekonštrukcie ciest, parkov a pod.. Bolo vydaných menej stavebných povolení, a preto aj príjem z poplatku za rozvoj bol nižší.
- 22 000,00 € na štúdie, expertízy je odhadovaná suma. Veľa projektov sa stihlo vypracovať a uhradiť už tento rok, napr. rekonštrukcia CO skladu, rekonštrukcia / rozšírenie MŠ, rekonštrukcia bývalej zmrzlinárne. Počítame s ďalšími stavbami, ktoré v priebehu roka vybehnú.
- Všetky refundovateľné náklady v komunitnom centre, prestupnom bývaní, rekonštrukcie interiéru kultúrneho domu a výstavby ihrísk a parkov budú realizované do konca tohto roka. Obec má značnú rezervu dofinancovania. S projektom na rekonštrukciu exteriéru kultúrneho domu v rámci Environfнду bola obec úspešná, avšak sme v zásobníku, obec podala žiadosť aj na budúci rok. S projektom MOaPS bola obec úspešná, avšak sme v zásobníku, uprednostnené boli najmenej rozvinuté obce. Je predpoklad, že bude alokácia navýšená a obec bude môcť projekt realizovať. Projekt „Interreg“ je v procese odborného hodnotenia, žiadali od nás doplnovačky, vysvetlenia. S projektom v rámci ktorého obec plánovala obnovu historickej budovy lekárne obec nebola úspešná, kapacity sa veľmi rýchlo naplnili, očakávame vypísanie obdobných výziev, máme hotové podklady, t. j. projektovú dokumentáciu, vyjadrenia odborných orgánov a pod.. Projekt zameraný na rekonštrukciu miestnej materskej školy sa pripravuje, rieši sa projektová dokumentácia, povolenia, obec podá žiadosť v priebehu

januára, kapacita materskej školy by sa navýšila na 160 detí, pribudli by 2 pavilóny a multifunkčná miestnosť, ráta sa s tepelnými čerpadlami a fotovoltaičkou. Pri všetkých projektoch sa ráta s fotovoltaičkou a teplotnými čerpadlami.

- Obec plánuje viesť rokovania za účelom zlepšenia spojov hromadnej dopravy.

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce Jelka, aby predniesla svoje stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2024 – 2026.

Hlavná kontrolórka obce Jelka predniesla svoje stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2024 – 2026, v zhrnutí uviedla nasledovné: Pri tvorbe návrhu rozpočtu spracovateľ vychádzal z reálnych čísiel rozpočtu, ako aj z plánovaných potrieb na realizáciu investičných zámerov. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu je zamerané najmä na posúdenie súladu návrhu rozpočtu so zákonom o rozpočtových pravidlách v samospráve, ako aj ďalšími právnymi predpismi. V neposlednom rade aj na identifikáciu prípadných rizík plnenia rozpočtovaných príjmov a rozpočtovaných výdavkov. Návrh rozpočtu svojou koncepciou rešpektuje všetky právne normy a všeobecne platné predpisy spojené s prípravou rozpočtu obce. Po preskúmaní predloženého návrhu rozpočtu na roky 2024-2026 skonštatovala, že je spracovaný transparentne, zohľadňuje súčasnú ekonomickú situáciu obce, ako aj predpokladaný vývoj hospodárenia Slovenskej republiky a že je zostavený v súlade s § 9 a 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Návrh rozpočtu zohľadňuje všeobecne záväzné nariadenia, ktoré sú jeho súčasťou a ich schválenie je nevyhnutnou podmienkou jeho schválenia v predloženej forme. Návrh rozpočtu bol sprístupnený 27.11.2023, ako aj súvisiace VZN, ktoré boli sprístupnené verejnosti spôsobom v obci obvyklým t. j. (úradná tabuľa, webová stránka obce) v zákonom stanovenej lehote, t. j. najmenej na 15 dní pred jeho schválením v OZ, v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov. Predkladaný návrh rozpočtu na rok 2024 zabezpečuje financovanie základných funkcií samosprávy a preneseného výkonu štátnej správy za predpokladu dôsledného rešpektovania právnych predpisov a dodržiavania maximálnej hospodárnosti pri vynakladaní rozpočtovaných prostriedkov. Obecné zastupiteľstvo v Jelke bude schvaľovať návrh rozpočtu v takej štruktúre, ako bol predložený. Na základe vyššie uvedených skutočností odporučila obecnému zastupiteľstvu návrh rozpočtu obce na rok 2024 schváliť a návrh rozpočtu na roky 2025-2026 zobrať na vedomie.

Vzhľadom na to, že neboli ďalšie otázky a pripomienky, starosta obce požiadal návrhovú komisiu, aby prečítala návrh uznesení.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesení. Všetci prítomní poslanci zobrali na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce Jelka k návrhu programového rozpočtu obce Jelka na rok 2024 – 2026, prítomní poslanci jednohlasne schválili programový rozpočet obce Jelka na rok 2024 a všetci prítomní poslanci zobrali na vedomie návrh programového rozpočtu obce na rok 2025-2026.

K bodu č. 8 programu – 2. úprava programového rozpočtu obce Jelka v roku 2023

Starosta obce vysvetlil, že 2. úprava programového rozpočtu obce Jelka v roku 2023 reaguje aktuálny stav. 2. úprava programového rozpočtu bola zaslaná poslancom obecného zastupiteľstva a bola predmetom rokovania komisie pre regionálny rozvoj a finančné hospodárstvo. Výsledky rokovania komisie sú zhrnuté v bode č. 7 tohto rokovania.

Vzhľadom na to, že neboli ďalšie otázky a pripomienky, starosta obce požiadal návrhovú komisiu, aby prečítala návrh uznesení.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia. Prítomní poslanci jednohlasne schválili 2. úpravu programového rozpočtu obce Jelka na rok 2023 a jej rozpočtových organizácií a úpravu rozpočtu obce Jelka ku dňu 31.12.2023 podľa skutočného účtovného stavu.

K bodu č. 9 programu - Návrh termínov plánovaných zasadnutí obecného zastupiteľstva v Jelke na rok 2024

Starosta obce navrhol nasledovné termíny plánovaných zasadnutí obecného zastupiteľstva v Jelke na rok 2024:

- a) 7. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva v Jelke dňa 19.03.2024,
- b) 8. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva v Jelke dňa 04.06.2024,
- c) 9. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva v Jelke dňa 03.09.2024,
- d) 10. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva v Jelke dňa 03.12.2024.

Starosta obce dal priestor na diskusiu. Prítomní poslanci nemali výhrady.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia. Prítomní poslanci jednohlasne schválili vyššie uvedené termíny plánovaných zasadnutí obecného zastupiteľstva v Jelke na rok 2024.

K bodu č. 10 - Systém sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Jelka - aktualizácia

Starosta obce navrhol aktualizovať dokument Systém sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Jelka nasledovne:

- doplniť nové lokality 1. a 2. stupeňa bývania, teda 9 bytov na Hlavnej ulici (oproti ZŠ – 2. stupeň, 2 - izbové byty, 60 m²) a 3 byty na Ravaszovej ulici (1. stupeň, 2 – 3 - izbové byty, cca 50 m²),
- k novým lokalitám upraviť nájomné nasledovne: 3 byty na Ravaszovej ulici - 180,00 € / mesačne / 1 byt, 9 bytov na Hlavnej ulici – 250,00 € / mesačne / 1 byt.

Starosta obce ďalej vysvetlil podstatu systému sociálneho bývania. V rámci tohto systému sa rodiny učia bývať. Aktuálne máme 2 stupne. 1. s nižším štandardom a 2. s vyšším štandardom. Maximálna doba nájmu je 5 rokov. Týmto ľuďom je pridelený asistent bývania, ktorý robí

pravidelné kontroly v týchto bytoch. Predmetom kontroly je kontrola stavu prenajatého priestoru. Asistent sociálneho bývania ďalej sleduje, či členovia domácnosti vedú „riadny život“, t. j. či si deti plnia povinnú školskú dochádzku, informuje sa o prospechu detí, o správaní detí v škole, ako aj vo voľnom čase, či živielia rodiny majú stabilnú prácu, ako hospodária s financiami a pod.. Asistent bývania poskytuje poradenstvo týmto rodinám a napomáha im k tomu, aby sa po 5 rokoch vedeli osamostatniť, napr. kúpiť si vlastnú nehnuteľnosť. Podmienkou zapojenia sa do systému sociálneho bývania je poskytovanie verejnoprospešných činností obci, napr. pomoc pri obecných akciách, pomoc v podobe starostlivosti o verejnú zeleň, zapojenie sa do aktivít v budúcom komunitnom centre a pod.. Verejnoprospešné činnosti sa poskytujú v rozumnom rozsahu.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia. Prítomní poslanci jednohlasne schválili vyššie špecifikovanú aktualizáciu Systému sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Jelka.

K bodu č. 11 programu - Čerpanie dovolenky starostu

Starosta obce udelil slovo Štefanovi Bohonyovi, zástupcovi starostu a poslancovi OZ.

Štefan Bohony, zástupca starostu a poslanec OZ uviedol, že starosta obce Jelka má z roku 2022 nevyčerpaných 15 dní dovolenky. Túto dovolenku si už nemôže preniesť do roku 2024 a podľa jeho informácií si ju nevie vyčerpať do konca roku 2023. Navrhol viesť diskusiu ohľadne preplatenia nevyčerpanej dovolenky z roku 2022.

Starosta obce vysvetlil, že mu zostala nevyčerpaná dovolenka z roku 2022, ktorú si už nemôže preniesť do roku 2024. Túto dovolenku si nevie vyčerpať do konca roku 2023 z dôvodu, že obec finalizuje projekty: komunitné centrum, prestupné bývanie, ihriská / parky, rekonštrukcia interiéru kultúrneho domu. Jeho osobná účasť pri finálnych prácach na stavbách, preberaní stavebných prác, vypracovaní žiadostí o platby a pod. je nevyhnutná. Starosta obce dal priestor na diskusiu.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia. Prítomní poslanci sa po diskusii jednohlasne zhodli na tom, aby bola starostovi obce k výplatnému termínu január 2024 preplatená nevyčerpaná dovolenka za rok 2022 v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi.

K bodu č. 12 programu – Diskusia

Starosta obce v rámci diskusie oznámil prítomným, že v septembri 2023 bola zaslaná textová časť územného plánu na sripomienkovanie jednotlivým orgánom. V decembri 2023 boli stanoviská k textovej časti územného plánu zaslané odborne spôsobilej osobe, ktorá tieto stanoviská zapracuje do textovej časti územného plánu. Predpokladá, že k verejnému prerokovaniu textovej časti územného plánu by mohlo dôjsť v januári 2024.

Bc. Attila Tamás sa informoval, kedy dôjde namontovaniu nového reproduktora obecného rozhlasu na Hlavnej ulici. Starosta obce uviedol, že je to v procese riešenia. Už mal byť namontovaný, avšak z dôvodu poruchy hydraulikkej ruky sa to muselo preložiť na neskoršie.

K bodu č. 13 programu – Návrh uznesení

Návrhová komisia priebežne čítala návrh uznesení v každom bode rokovania.

K bodu č. 14 programu - Záver

Keďže neboli vznesené iné pripomienky a námety po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval poslancom OZ a ostatným zúčastneným osobám za účasť. Zaželel príjemné prežitie vianočných sviatkov a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva prebiehalo od 18:00 hod. do 20:30 hod..

Ing. Gabriel Kiš
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Štefan Bohony, zástupca starostu obce a poslanec OZ
Ing. Imrich Tumma, poslanec OZ

Prednostka: MSc. Melinda Németh
Zapisovateľka: Mgr. Gabriela Horváthová

**Uznesenia 4. neplánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jelka zo dňa
20.12.2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Jelka

Hlasovanie: Štefan Bohony, Mgr. Richard Hakszer PhD., Mgr. Erik Márton, Ing. Zoltán Márton, Ladislav Ravasz, Ing. Tomáš Ruman, Bc. Attila Tamás, Ing. Imrich Tumma

Uznesením č. 142./2023/NZ OZ – 4
schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jelka na I. polrok 2024.

Hlasovalo: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

Uznesením č. 143./2023/NZ OZ – 4

a) berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu programového rozpočtu obce Jelka na rok 2024-2026.

Hlasovalo: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

b) schvaľuje

Programový rozpočet obce Jelka na rok 2024.

Hlasovalo: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

c) Berie na vedomie

Návrh programového rozpočtu obce Jelka na rok 2025-2026.

Hlasovalo: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

Uznesením č. 144./2023/NZ OZ – 4

a) schvaľuje

2. úpravu programového rozpočtu obce Jelka na rok 2023 a jej rozpočtových organizácií.

Hlasovalo: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

b) Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce Jelka ku dňu 31.12.2023 podľa skutočného účtovného stavu.

Hlasovalo: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

Uznesením č. 145./2023/NZ OZ – 4

schvaľuje

Termíny plánovaných zasadnutí obecného zastupiteľstva v Jelke na rok 2024 nasledovne:

- e) 7. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva v Jelke dňa 19.03.2024,
- f) 8. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva v Jelke dňa 04.06.2024,
- g) 9. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva v Jelke dňa 03.09.2024,
- h) 10. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva v Jelke dňa 03.12.2024.

Hlasovalo: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

Uznesením č. 146./2023/NZ OZ – 4

schvaľuje

System sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Jelka – aktualizácia zo dňa 15.12.2023

Hlasovalo: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

Uznesením č. 147./2023/NZ OZ – 4
schvaľuje

Vyplatenie nevyčerpanej dovolenky starostu obce Jelka Ing. Gabriela Kiša za rok 2022 k výplatnému termínu január 2024, v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi

Hlasovalo: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané starostom obce.

V Jelke dňa 22.12.2023

Ing. Gabriel Kiš
starosta obce