

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 31.12.2021

Čl. I Zmluvné strany

1. Prenajímateľ

Názov: **Obec Jelka**
Sídlo: Mierová 959/17, 925 23 Jelka
IČO: 00 306 011
DIČ: 2021006691
Zastúpená: Ing. Gabriel Kiš, starosta
IBAN:

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca

Meno a priezvisko: **Žaneta Tanková, rod. Tanková**
Trvale bytom: Kostolná 689/10, 925 23 Jelka
Narodená:
Rodné číslo:

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany dňa 31.12.2021 uzavreli nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bol nájom nehnuteľnosti - byt č. 1, ktorý byt sa nachádza v stavbe súp. č. 606/94, ktorá stavba je umiestnená v okrese Galanta, obci Jelka, katastrálnom území Jelka, na parcele reg. “C”, parc. č. 301, ktorý je evidovaný Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 1301 (ďalej len “byt”). Táto nájomná zmluva nadobudla účinnosť dňa 01.01.2021.

Čl. III Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. III ods. 1 vyššie uvedenej nájomnej zmluvy sa mení nasledovne:

„Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu na užívanie na dobu určitú od 05.01.2022 do 05.01.2023.“

2. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. IV ods. 5 vyššie uvedenej nájomnej zmluvy sa mení nasledovne:

„Nájomca sa zaväzuje platiť preddavky za plnenia poskytované s užívaním bytu vo výške 100,00 € mesačne, a to vždy do 20. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.“

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení tohto dodatku č. 1 na webovom sídle prenajímateľa.

2. Tento dodatok č. 1 sa vyhotovuje v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ dostane jedno (1) vyhotovenie a nájomca dostane jedno (1) vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy špecifikovanej v čl. II ods. 1 ostávajú nezmenené.

V Jelke dňa: 30.12.2021

V Jelke dňa: 03.01.2022

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca