

## Zmluva o prenájme č. PIPCO/12019

Prenajímateľ: **MAXNETWORK s.r.o.**

Sídlo: Kpt. Jána Nálepku 866/18  
925 22 Veľké Úľany  
IČO: 36 250 481  
DIČ: 2020192009  
IČ DPH: SK 2020192009  
Zastúpená: Zoltán Tóth - konateľ spoločnosti  
Obch. reg. Okresného súdu Trnava, vl.č.: 13640/T

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK 26 0900 0000 0001 7630 8287

(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: **Obec Jelka**

Zastúpená: Ing. Gabriel Kiš  
Sídlo: Mierová 959/17, 925 23 Jelka  
IČO: 00306011  
DIČ: 2021006691

(ďalej len nájomca)

### I. Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom zmluvy je prenájom zariadenia/í Pult centrálnych ochrany, za účelom využívania spojeného s činnosťou chránenej dielne v budove Podnikateľského Inkubátora na monitorovaní verejných priestranstiev. Prenajaté zariadenie/a je/sú vlastníctvom prenajímateľa a nájomca si počas trvania zmluvy nebude uplatňovať právo na vlastníctvo na prenataté zariadenie/a.

### II. Cena

- 2.1. Nájomca je povinný platiť mesačné nájomné 1000 Eur bez DPH (1200EUR s DPH), ktoré zahŕňa kompletnú službu (t.j. dodávku a prenájom zariadenia, prípadný servis zariadenia). Fakturácia sa uskutoční k 25. dňu príslušného kalendárneho mesiaca (ak nie je v zmluve o prenájme dohodnuté inak).

### III. Doba prenájmu, ukončenie prenájmu

- 3.1. Doba prenájmu je 12 mesiacov
- 3.2. Začiatok nájmu 1.9.2019
- 3.3. Nájomca môže zmluvu predčasne vypovedať iba písomnou formou. Výpovedná doba je 30 dní a

začína plynúť od 1.dňa nasledujúceho mesiaci po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená prenajímateľovi.

- 3.4. Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu v štrnásťdňovej výpovednej lehote pred uplynutím doby uvedenej v zmluve o prenájme v nasledovných prípadoch:
- a) pri nedodržaní prevádzkových podmienok zo strany nájomcu
  - b) pri poškodení prenajatého zariadenia nájomcom
  - c) ak si nájomca riadne nesplní svoje záväzky ani do 15 dní od uplynutia termínu príslušnej splátky uvedenej v splátkovom kalendári prípadne ani do 15 dní od splatnosti faktúr prenajímateľa týkajúcich sa zmluvy o prenájme
  - d) ak nájomca hrubým spôsobom porušuje svoje povinnosti uvedené v týchto všeobecných podmienkach
  - e) pri zmene právnej subjektivity nájomcu, ktorá preukázateľne ohrozuje splnenie si zmluvy o prenájme zo strany nájomcu
- 3.5. Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu v tridsať dňovej výpovednej lehote pred uplynutím doby uvedenej v zmluve o prenájme aj bez udania dôvodu.

#### IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú platné len vo forme písomných dodatkov k zmluve a po podpise oboma zmluvnými stranami.
- 4.2. Zmluvné strany prehlasujú, že nekonajú pod nátlakom ani v tiesni, ich vôľa je slobodná a vážna, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
- 4.3. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Jelke dňa 27.augusta 2019

.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca