

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov ako výsledok postupu podľa zákona § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi

Objednávateľom: Obec Jelka, Obecný úrad, Mierová ul. č. 959/17, 925 23 Jelka
IČO: 00 306 011, DIČ: 2021006691
zastúpený Ing. Imre Farkas – starosta obce
bankové spojenie: SK03 0200 0000 0030 0648 6957

a

Zhotoviteľom: AVA-stav, s.r.o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta
IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596
zapísaný v OR OS Trnava, Oddiel: Sro, vložka č. 21431/T
zastúpený Alexandrom Gyurkovicsom – konateľom

Článok I. – PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľ zrealizovať pre objednávateľa stavebné práce: „Odstránenie havarijného stavu technickej infraštruktúry MŠ Jelka“ a to v súlade s výzvou na predloženie ponuky a v súlade s prílohou č. 1 tejto výzvy a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1 (ďalej len „dielo“) a záväzok zhotoviteľa dielo objednávateľovi riadne odovzdať a záväzok objednávateľa riadne a včas zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu diela dohodnutú v tejto zmluve.
- 1.2. Dielo bude zhotoviteľom zhotovené výlučne v súlade so Zmluvou, jej prílohami a pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľom zhotovené dielo bude v súlade s požiadavkami na zmluvne dohodnutú akosť, požiadavkami stanovenými príslušnými právnymi predpismi a platnými STN či EN. Za zmluvne dohodnutú akosť zmluvné strany považujú dielo zhotovené bez akýchkoľvek chýb, väd, nedostatkov a nesúlado, ktoré je plne použiteľné na účel plánovaný objednávateľom, ktoré je právne spôsobilé na užívanie v zmysle platných právnych predpisov a bolo zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou, ako aj v súlade s ďalšími požiadavkami na akosť stanovenými platným právom Slovenskej republiky.
- 1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa riadne, osobne oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k včasnému a riadnemu zhotoveniu diela podľa požiadaviek objednávateľa a tejto zmluvy potrebné.

Článok II. – CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 2.1. Cena diela špecifikovaného v článku I. je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena maximálna a je dohodnutá vo výške:

Cena bez DPH	121 901,24 EUR
DPH 20%	24 380,25 EUR
Cena celkom s DPH.	146 281,49 EUR

Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na riadne a včasné zhotovenie diela. Zmluvné strany sa dohodli, že vykonané práce na diele budú zhotoviteľom fakturované na základe skutočne vykonaných prác na základe jednotkových cien uvedených v cenovej ponuke/rozpočte zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

- 2.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene diela sú zahrnuté všetky jeho náklady na riadne a včasné zrealizovanie dohodnutého diela, ako aj súvisiacich a nevyhnutných prác tak, aby bolo Objednávateľovi umožnené riadne Dielo užívať a používať.
- 2.3. Splatnosť faktúr je dohodnutá na 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Objednávateľ si splní svoju povinnosť riadne uhradiť zhotoviteľom vystavenú faktúru dňom odpísania peňažných prostriedkov z účtu objednávateľa.
- 2.4. Zhotoviteľom vystavená faktúra musí byť v súlade so zákonom o DPH a musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa tejto zmluvy a podľa zákona o DPH.
- 2.5. Objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť v lehote 7 dní odo dňa doručenia, pokiaľ faktúra neobsahuje všetky zákonom alebo zmluvou požadované náležitosti, pokiaľ je vystavená v nesprávnej výške alebo k faktúre nie sú priložené všetky potrebné dokumenty. Splatnosť novo vystavenej faktúry začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

Článok III. – ČAS A MIESTO REALIZÁCIE DIELA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo špecifikované v článku I. v nasledovných termínoch:
 - 3.1.1. zahájenie realizácie prípravných prác: do 3 dní od účinnosti Zmluvy o dielo
 - 3.1.2. zahájenie realizácie stavby: najneskôr do 30.11.2017
- 3.2. Prevzatie staveniska a zahájenie realizácie diela bude potvrdené zápisom v stavebnom denníku potvrdenom oboma zmluvnými stranami.
- 3.3. V prípadoch, ak sa začatie zhotovovania diela (alebo samotný priebeh zhotovovania diela) omeškalo z dôvodov výlučne na strane objednávateľa o viac ako päť (5) pracovných dní, vzniká zhotoviteľovi nárok na posun všetkých nadväzujúcich o rovnaký počet dní, o ktorý sa posunul začiatok alebo priebeh zhotovovania diela z dôvodov na strane objednávateľa. Akékoľvek sankcie uplatniteľné voči zhotoviteľovi ostávajú naďalej v platnosti pri aplikovaní nových termínov.
- 3.4. Miestom zhotovenia diela je Obec Jelka.

Článok IV. – POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 4.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že budú zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, ktoré si navzájom poskytnú v súvislosti s touto zmluvou a ktoré budú označené ako dôverné a nevyužijú ich v rozpore s ich účelom pre seba alebo iného.
- 4.3. Objednávateľ je oprávnený udeľovať zhotoviteľovi pokyny na vykonanie diela podľa tejto zmluvy a kontrolovať plnenie tejto zmluvy zhotoviteľom.
- 4.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizovaní diela dodržiavať všetky právnymi predpismi stanovené postupy a štandardy, najmä ale nie výlučne dodržiavať pravidlá a predp

a PO. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú zhotoviteľovi porušením týchto pravidiel a predpisov. V prípade, ak v dôsledku porušenia zmluvy, právnych predpisov alebo pravidiel zhotoviteľom, bude objednávateľ zo strany investora penalizovaný, zaväzuje sa zhotoviteľ takúto škodu objednávateľovi bezodkladne nahradiť.

- 4.5. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky, ktoré mu bráni dokončiť dielo riadne a včas, je povinný to bez zbytočného odkladu (t.j. najneskôr do 3 pracovných dní) oznámiť objednávateľovi s presným uvedením a definíciou skrytej prekážky. Zmluvné strany následne pristúpia k rokovaniam a o výsledku rokovania, ak bude potrebné alebo zmluvnými stranami vyžiadané, uzatvoria písomný dodatok k tejto zmluve.

Článok V. – ODOVZDANIE DIELA A ZÁRUČNÁ DOBA

- 5.1. Predmetom odovzdania bude celé dielo naraz. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo pokiaľ je zhotovené v súlade s touto zmluvou a nevykazuje žiadne vady a nedorobky brániace bezpečnej prevádzke a užívaniu diela.
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela minimálne 3 pracovné dni pred plánovaným dňom ukončenia diela.
- 5.3. Dielo sa považuje za riadne vykonané dňom jeho prevzatia objednávateľom na základe preberacieho protokolu bez vád a nedorobkov.
- 5.4. Vlastníkom zhotovovaného diela sa stáva objednávateľom dňom jeho zabudovania do objektu objednávateľa. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom prevzatia diela bez vád a nedorobkov.
- 5.5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má diela pri jeho prevzatí objednávateľom a rovnako zodpovedá za vady diela, ktoré sa prejavujú počas záručnej doby a to v súlade s 560 a nasl. Obchodného zákonníka, ako aj v súlade s § 563 ods. 2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka.
- 5.6. V prípade, ak počas kolaudačného konania vyjdú najavo vady a nedorobky zhotoviteľom zhotoveného diela, zaväzuje sa ich zhotoviteľ bezodkladne odstrániť, inak zodpovedá objednávateľovi za škodu porušením tejto povinnosti.
- 5.7. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku v trvaní 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela bez vád a nedorobkov.
- 5.8. Objednávateľ je povinný uplatniť záručnú vadu u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť odstraňovanie záručných vád najneskôr do 24 hodín odo dňa nahlásenia vady objednávateľom. Termín na odstránenie reklamovanej vady bude predmetom dohody zmluvných strán, najneskôr však do 10 pracovných dní odo dňa zahájenia odstraňovania vady.
- 5.9. Zhotoviteľ je povinný odstrániť aj vady, za vznik ktorých popiera zodpovednosť. V prípade, ak sa zistí, že odstraňovaná vada nespadá pod záručnú zodpovednosť zhotoviteľa, úhrada nákladov za jej odstránenie bude predmetom dohody zmluvných strán.

Článok VI. – ZMLUVNÉ POKUTY A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 6.1. V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela, je objednávateľ oprávnený nárokovat' si na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania. /

- 6.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd diela zistených pri preberaní, resp. uplatnených počas záručnej doby, je objednávateľ oprávnený nárokovať si zaplata zmluvnej pokuty vo výške 100 € za každú jednu vadu za každý aj začatý deň omeškania s jej odstránením. Lehota na odstránenie vady začína plynúť nasledujúci deň po písomnom nahlásení poruchy a potvrdení termínu na jej odstránenie zhotoviteľom.
- 6.3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený nárokovať si zaplata úroku z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania odo dňa splatnosti.
- 6.4. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 6.5. Zmluvné strany majú nárok na úhradu spôsobenej škody aj popri zmluvnej pokute.

Článok VII. – ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Túto zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie musí mať písomnú formu a musí byť preukázateľne doručené druhej zmluvnej strane s uvedením presného dôvodu odstúpenia, inak je neplatné. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
- 7.2. Táto zmluva, ako aj právne vzťahy z nej vyplývajúce, alebo právne vzťahy zmluvou neupravené sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka, resp. Občianskeho zákonníka, resp. iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.3. Táto zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Pokiaľ nebude zmluva podpísaná toho istého dňa oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom neskoršieho podpisu.
- 7.4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať výhradne písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 7.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
- 7.6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu o dielo riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 7.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – cenová ponuka zhotoviteľa.

V Galante, dňa 18.9.2017

V Jelke, dňa 18.9.2017

Alexa
konate

AV

Puškinova 700/90, 924 01 Galanta
IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596

-4-



KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba: Odstránenie havarijného stavu technickej infraštruktúry MŠ Jelka

Objekt: Odstránenie havarijného stavu

JKSO:

Miesto:

Jelka

KS:

Dátum: 28.07.2017

Objednávateľ:

Obec Jelka

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

AVA-stav, s.r.o.

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Ing.BOTTLIK

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

121 901,24

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

121 901,24

DPH základná

20,00%

z

0,00

0,00

znižená

20,00%

z

121 901,24

24 380,25

Cena s DPH

v EUR

146 281,49

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

28.07.2017



Pečiatka

A - stav, s.r.o.

va 700/90, 924 01 Galanta

89 268, IČ DPH: SK2022539596

.A.

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Odstránenie havarijného stavu technickej infraštruktúry MŠ Jelka

Objekt: Odstránenie havarijného stavu

Miesto: Jelka

Dátum: 28.07.2017

Objednávateľ: Obec Jelka

Projektant:

Zhotoviteľ: AVA-stav, s.r.o.

Spracovateľ:

Ing.BOTTLIK

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	121 901,24
HSV - Práce a dodávky HSV	86 948,36
5 - Komunikácie	19 278,57
8 - Rúrové vedenie	67 669,79
PSV - Práce a dodávky PSV	34 952,88
771 - Podlahy z dlaždíc	12 828,42
776 - Podlahy povlakové	9 470,30
781 - Dokončovacie práce a obklady	12 654,16
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	121 901,24

AVA - stav, s.r.o.
Iľkova 700/90, 924 01 Galanta
: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596

ROZPOČET

Stavba: Odstránenie havarijného stavu technickej infraštruktúry MŠ Jelka

Objekt: Odstránenie havarijného stavu

Miesto: Jelka Dátum: 28.07.2017
Objednávateľ: Obec Jelka Projektant:
Zhotoviteľ: AVA-stav, s.r.o. Spracovateľ: Ing.BOTTLIK

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

121 901,24

HSV - Práce a dodávky HSV

86 948,36

5 - Komunikácie

19 278,57

1	K	500-001	Dodávka a montáž - Spevnené plochy z betónového krytu C 25/30 hr.100mm vrátane búracích prác, výkopov, podkladných vrstiev a likvidácie prebytočnej zeminy a vybúraných hmôt	m2	237,450	81,19	19 278,57
---	---	---------	--	----	---------	-------	-----------

8 - Rúrové vedenie

67 669,79

2	K	800-001	Dodávka a montáž - Vonkajší vodovod z HDPE rúr a tvaroviek d 32x3,0 mm vrátane zemných prác, výkopov, lôžka, obsypu, zásypu a likvidácie prebytočnej zeminy	m	81,800	102,21	8 360,78
3	K	800-002	Dodávka a montáž - Vonkajší vodovod z HDPE rúr a tvaroviek d 40x3,7 mm vrátane zemných prác, výkopov, lôžka, obsypu, zásypu a likvidácie prebytočnej zeminy	m	94,100	107,05	10 073,41
4	K	800-003	Dodávka a montáž - Vonkajšia kanalizácia z PVC rúr a tvaroviek DN 110 vrátane zemných prác, výkopov, lôžka, obsypu, zásypu a likvidácie prebytočnej zeminy	m	31,100	159,71	4 966,98
5	K	800-004	Dodávka a montáž - Vonkajšia kanalizácia z PVC rúr a tvaroviek DN 150 vrátane zemných prác, výkopov, lôžka, obsypu, zásypu a likvidácie prebytočnej zeminy	m	124,300	154,92	19 256,56
6	K	800-005	Dodávka a montáž - Vonkajšia kanalizácia z PVC rúr a tvaroviek DN 200 vrátane zemných prác, výkopov, lôžka, obsypu, zásypu a likvidácie prebytočnej zeminy	m	26,700	159,87	4 268,53
7	K	800-006	Dodávka a montáž - Revízne šachty z PVC DN 400 (dno, predĺženie, poklop) vrátane zemných prác, výkopov, lôžka, obsypu, zásypu a likvidácie prebytočnej zeminy	ks	9,000	380,96	3 428,64
8	K	800-007	Dodávka a montáž - Vonkajší plynovod z oceľových rúr DN 50 vrátane zemných prác, výkopov, lôžka, obsypu, zásypu a likvidácie prebytočnej zeminy	ks	47,000	111,87	5 257,89
9	K	800-008	Dodávka a montáž - Odvod dažďových vôd vsakovacími boxmi z PP - VSAK č.1 vrátane pripojovacieho potrubia, zemných prác, výkopov, lôžka, obsypu, zásypu a likvidácie prebytočnej zeminy	m3	3,000	1 017,00	3 051,00
10	K	800-009	Dodávka a montáž - Odvod dažďových vôd vsakovacími boxmi z PP - VSAK č.2 vrátane pripojovacieho potrubia, zemných prác, výkopov, lôžka, obsypu, zásypu a likvidácie prebytočnej zeminy	m3	3,000	976,99	2 930,97
11	K	800-010	Dodávka a montáž - Odvod dažďových vôd vsakovacími boxmi z PP - VSAK č.3 vrátane pripojovacieho potrubia, zemných prác, výkopov, lôžka, obsypu, zásypu a likvidácie prebytočnej zeminy	m3	3,000	1 016,01	3 048,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
12	K	800-011	Dodávka a montáž - Odvod dažďových vôd vsakovacími boxmi z PP - VSAK č.4 vrátane pripojovacieho potrubia, zemných prác, výkopov, lôžka, obsypu, zásypu a likvidácie prebytočnej zeminy	m3	3,000	1 009,00	3 027,00

PSV - Práce a dodávky PSV

34 952,88

771 - Podlahy z dlaždíc

12 828,42

13	K	771-001	Dodávka a montáž - Keramická dlažba do lepidla, vrátane vyrovnania výškových rozdielov samonivelizačnou hmotou, vrátane penetrácie podkladu	m2	341,000	37,62	12 828,42
----	---	---------	---	----	---------	-------	-----------

776 - Podlahy povlakové

9 470,30

14	K	776-001	Dodávka a montáž - Podlahová krytina heterogénna PVC hr.2mm celoplošne lepená, vrátane strojého prebrúsenia podkladu, vyrovnania výškových rozdielov samonivelizačnou hmotou, vrátane penetrácie podkladu, vrátane sokla a zvarovacej šnúry	m2	374,320	25,30	9 470,30
----	---	---------	---	----	---------	-------	----------

781 - Dokončovacie práce a obklady

12 654,16

15	K	781-001	Dodávka a montáž - Keramický obklad do lepidla, vrátane vyrovnania podkladu lepidlom, vrátane penetrácie podkladu, vrátane olišovania	m2	367,000	34,48	12 654,16
----	---	---------	---	----	---------	-------	-----------

IVA - stav, s.r.o.

škinova 700/90, 924 01 Galanta

IČ DIČ: 43 989 268, IČ DIČ