

Zmluva o používaní pozemku parc. reg. „E“, parc. č. 3427, k. ú. Jelka za účelom realizácie projektu zn. NUP-KP-1-2021/4-000267 s názvom Street workout - Szabadtéri edzőpark a o používaní tohto pozemku na účely tréningov FC JELKA uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

1. Obec Jelka

So sídlom: Mierová 959/17, 925 23 Jelka
IČO: 00 306 011
Konajúca prostredníctvom: Ing. Gabriel Kiš, starosta
(ďalej len „obec Jelka“)

2. FC JELKA, o. z.

So sídlom: Mlynárska 1056, 925 23 Jelka
IČO: 37 846 329
Konajúca prostredníctvom: Mgr. Zoltán Deák, predseda
(ďalej len „FC JELKA“)

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že FC JELKA má právo na bezodplatné používanie pozemku parc. reg. „E“, parc. č. 3427, výmera 1665 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Jelka, obec Jelka, okres Galanta, evidovaný Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 3636 (ďalej len „pozemok“) na účely tréningov FC JELKA.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že FC JELKA má právo na bezodplatné používanie pozemku za účelom realizácie projektu zn. NUP-KP-1-2021/4-000267 s názvom Street workout - Szabadtéri edzőpark (ďalej len „projekt“).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že FC JELKA má právo na bezodplatné používanie diela, ktoré bude vykonané v rámci projektu na účely tréningov FC Jelka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v čase tréningov FC JELKA podľa majú hráči FC JELKA prednostné právo na používanie pozemku a diela vykonaného v rámci projektu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v čase, kedy družstvá FC JELKA nemajú naplánované tréningy, bezodplatne sprístupnia pozemok a dielo vykonané v rámci projektu aj tretím osobám, a to najmä obyvateľom obce Jelka a návštevníkom obce Jelka.

Čl. III. Dojednaná doba

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 10.06.2021 do 30.06.2026.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, ak nedôjde k realizácii projektu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká uplynutím doby dojednanej v čl. III tejto zmluvy alebo písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že každá zmluvná strana môže vypovedať túto zmluvu v prípade porušenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán poškodzuje pozemok alebo dielo vykonané v rámci projektu, ak nepoužíva pozemok alebo dielo vykonané v rámci projektu riadne alebo ak pozemok alebo dielo používa s rozpore s účelom, na ktorý je určený. Výpovedná lehota je jednomesačná.

4. V prípade vzniku škody sa jej náhrada bude upravovať ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno meniť len prostredníctvom písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis zmluvy.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania tejto zmluvy a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovej stránke obce Jelka.
8. V prípade, ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy sa stanú neplatnými alebo neúčinnými, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú nahradiť dodatkom k zmluve neplatné alebo neúčinné ustanovenie platným alebo účinným znením ustanovenia, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu si pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a znak tohto, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli ju vlastnoručne podpisujú.

V Jelke dňa 09.06.2021

V Jelke dňa 09.06.2021

.....
Obec Jelka

.....
FC Jelka